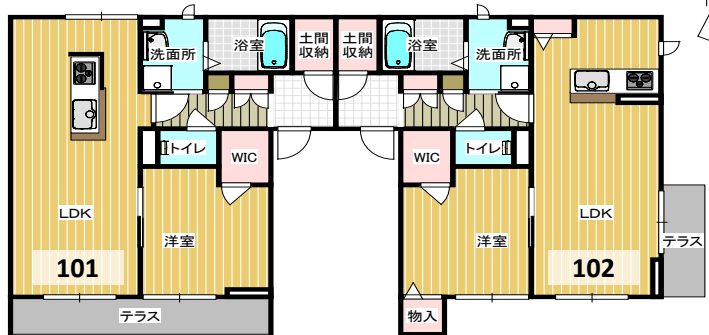
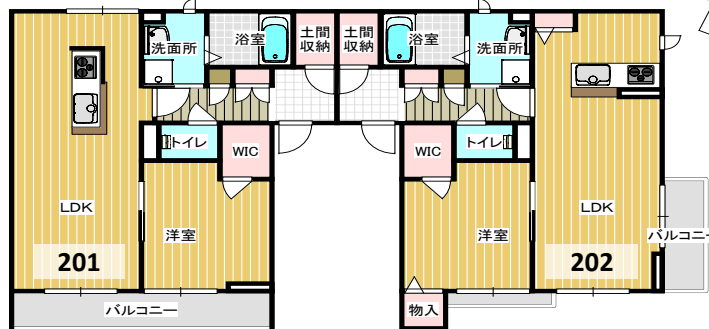
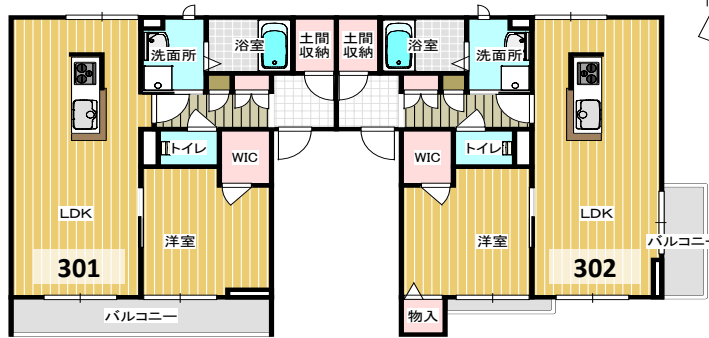




Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★洋室6.2 LDK14.5 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階・3階はバルコニーになります。《番号 0005865》

## セノーテ駅南

### 賃貸条件

賃料 (月額) ・ 空室状況			
301	302		
-	-		
201	202		
-	-		
101	102		
70,000円	-		
共益費 (月額)	4,500円	駐車料 (月額)	1台込 円
入区費	初回のみ -円	町内会費 (月額)	500円
安心サポート (月額)	税込 880円	その他	円
敷金	50,000円	契約一時金	120,000円
クリーニング費	税込 33,000円	更新料 (2年毎)	30,000円

### 物件概要

所在地	福知山市駅南町1丁目175番		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約6分		
種目	マンション	間取り	1LDK
建築構造	重量鉄骨造3階建	築年月	2018年3月
使用面積	【01タイプ】50.85㎡ 【02タイプ】51.95㎡		
入居可能日	1月		

### 設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ		オートロック	カラーモニター付ドアホン	3口コンセント(2口IH)	
給湯器(追炊機能付)		暖房洗浄便座	浴室乾燥機	室内物干し	
ストーカー			エアコン1台	ペアガラス	

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:22,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の1%)  
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます  
 ★鍵交換費用10,000円(税別)必要

有限会社 足立住宅

[TEL]

0773-23-3434

[WEB]

http://www.f-aj.com/

[FAX]

0773-24-1770

[MAIL]

3434@f-aj.com

宅建免許番号 | 京都府知事(5)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地 足立住宅ビル1階

担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士		家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			