



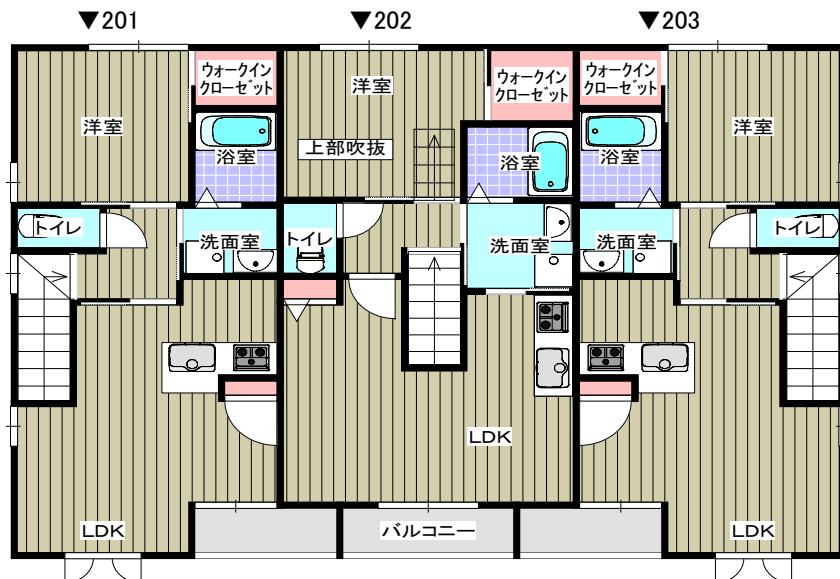
▲地図

▲ハザードマップ

ShaMaison  
RENTAL & SALE SHOP

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



※玄関は1階にあります

【201・203】洋室5.7 LDK12 ※1畳=1.62m<sup>2</sup>

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 0002303》

## SARA B(2階)

### 賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201	202	203
-----	-----	-----

62,000円

-

-

101(資料別紙)

102(資料別紙)

共益費(月額)	4,000円	駐車料(月額)	税込 繼列2,200円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額)	800円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他	円
敷金	20,000円	契約一時金	120,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料(2年毎)	新賃料1ヶ月分円

### 物件概要

所在地	福知山市石原5丁目153
交通	JR「石原駅」から徒歩約14分
種目	アパート 間取り 1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建 築年月 2012年8月
使用面積	【201・203】46.00m <sup>2</sup> 【202】48.42m <sup>2</sup>
入居可能日	即可

### 設備

電気	関西電力	ガス	-	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ				オール電化	
カラーTV付トローリー		IHクッキングヒーター		暖房洗浄便座	
ストッカー		ペアガラス		エアコン1台	

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)  
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます  
★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社足立住宅

宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] <https://f-aj.com/>

[LINE]

(ID検索)



@vja8210a

担当者  
宅地建物取引士

足立

取引態様  
仲介

仲介手数料

家賃+駐車料+消費税

memo