



▲地図

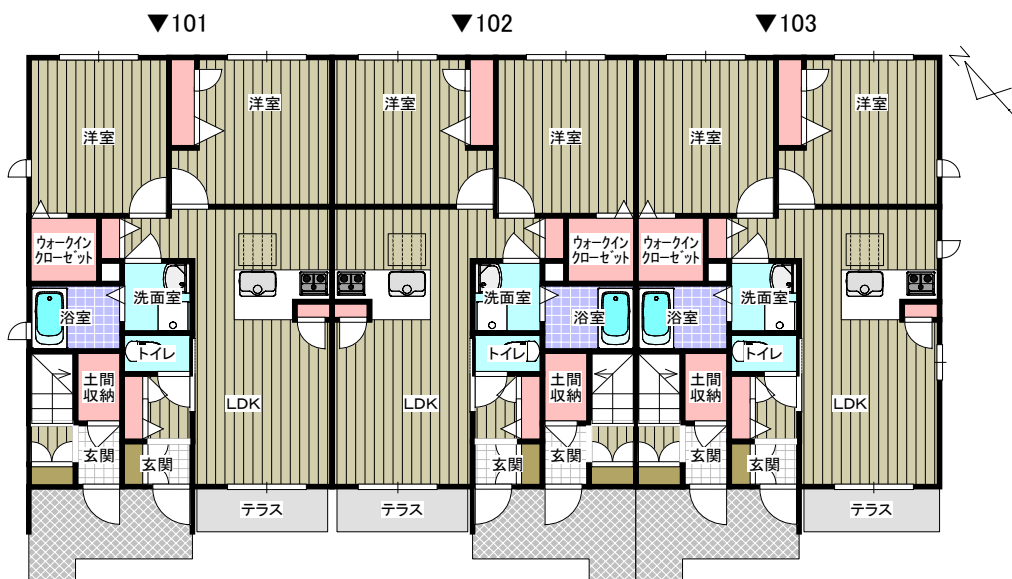


▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★洋室6.4 洋室6.2 LDK12.3 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 0003124》

サニーヒル幸 2号館(1階)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201(資料別紙)	202(資料別紙)	203(資料別紙)
101	102	103
71,000円	-	-
共益費(月額)	4,000円	駐車料(月額) 税込 3,300円
入区費 初回のみ	2,000円	町内会費(月額) 500円
SLサポート(月額) 税込	1,320円	その他
敷金	20,000円	契約一時金 100,000円
クリーニング費 税込	66,000円	更新料 (2年毎) 新賃料1ヶ月分

物件概要

所在地	福知山市夕陽が丘83番2	
交通	JR「福知山駅」から徒歩約17分	
種目	アパート	間取り 2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月 2013年12月
使用面積	【101】56.27㎡	【102】56.08㎡
		【103】56.36㎡
入居可能日	即可	

設備

電気	関西電力	ガス	-	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ					オール電化
エアコン1台	カラーモニター付ドアホン		3口IHクッキングヒーター		
ペアガラス	ストッカー		防犯カメラ		

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用16,500円(税込)必要

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介専任
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			