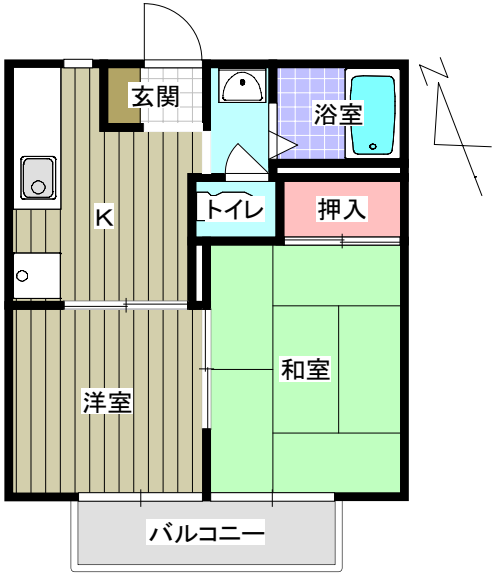
▲地図　▲ﾊｻﾞｰﾄﾞﾏｯﾌﾟ

■勤務地まで
Km　分

■駐車場2台目
有り　円　無し



★K5 和室6.1 洋室4.6 ※1畳=1.62㎡
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。※反転タイプの場合もあります。《番号 4105620》

サニーハイツ・サチC

賃貸条件

賃料（月額）・空室状況

201	202	203
55,000円	−	−
101	102	103
−	−	−

共益費（月額）		4,000 円	駐車料（月額）	1台込 円
入区費	初回のみ	3,000 円	町内会費（月額）	500 円
SLｻﾎﾟｰﾄ（月額）	税込	1,320 円	その他	円
敷金		10,000 円	契約一時金	60,000 円
ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ費	税込	44,000 円	更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市旭が丘44		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約13分		
種目	アパート	間取り	2K
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	1996年7月
使用面積	33.33㎡		
入居可能日	即可		

設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ		BS集中アンテナ			
エアコン1台		暖房洗浄便座		ﾓﾆﾀｰ付ﾄﾞｱﾎﾝ	

備考

火災保険加入要（保険料別途必要）
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります（事務手数料：33,000円（税込）・保証料（毎月）：月額賃料等相当額の2%）
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用16,500円（税込）必要

有限会社 足立住宅
宅建免許番号｜京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地
[TEL] 0773-23-3434
[MAIL] 3434@f-aj.com
[WEB] https://f-aj.com/
[LINE] (ID検索) @vja8210a

担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃＋駐車料＋消費税		

memo