



▲地図



▲サポートマップ

Shal Maison

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★

●2021年12月にシステムキッチン設置、暖房洗浄便座設置、エアコン1台設置、LED照明器具設置・洗面台新品交換、浴室(浴室乾燥機付き)新品交換・アクセントクロス、建具交換、収納をクローゼット化。



★LDK11.9 洋室5.9 洋室4.4 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 4100210》

コリーヌ南B			
賃貸条件			
賃料(月額)・空室状況		201	202
		101	102
74,000円			
共益費(月額)	5,000円	駐車料(月額)	1台込円
入区費	※別途必要の場合有り円	町内会費(月額)	※別途必要の場合有り円
SLサポート(月額)	税込 880円	その他	円
敷金	10,000円	契約一時金	80,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料	(2年毎)40,000円
物件概要			
所在地	福知山市東羽谷町104		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約7分		
種目	アパート	間取り	2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	1996年9月
使用面積	50㎡		
入居可能日	4月		
設備			
電気	関西電力	ガス	プロパンガス
水道	公営水道	給湯	有り
トイレ	水洗	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ		
システムキッチン	暖房洗浄便座		浴室乾燥機
エアコン1台	LED照明器具		3口ガスコンロ
備考			
火災保険加入要(保険料別途必要)			
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)			
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます			
★鍵交換費用11,000円(税込)必要			
★2021年12月 リノベーション			

有限会社 足立住宅  
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号  
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434  
 [MAIL] 3434@f-aj.com  
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a  
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			