



Shal Maison
RECOMMENDED BY ACCESS Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

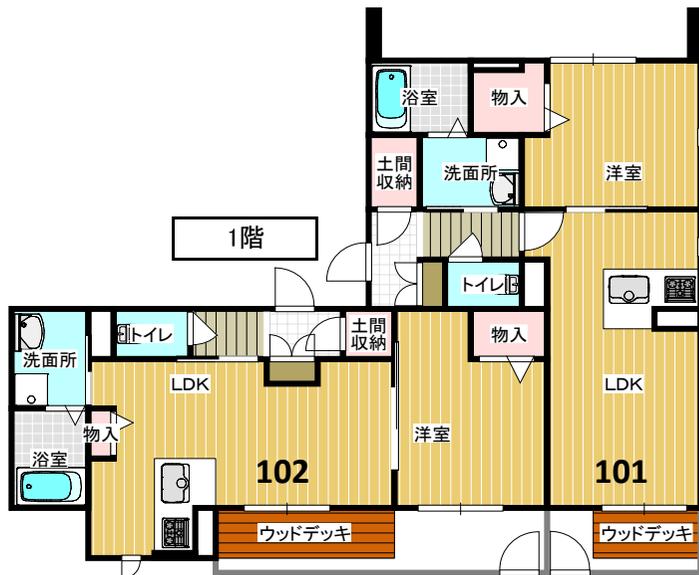
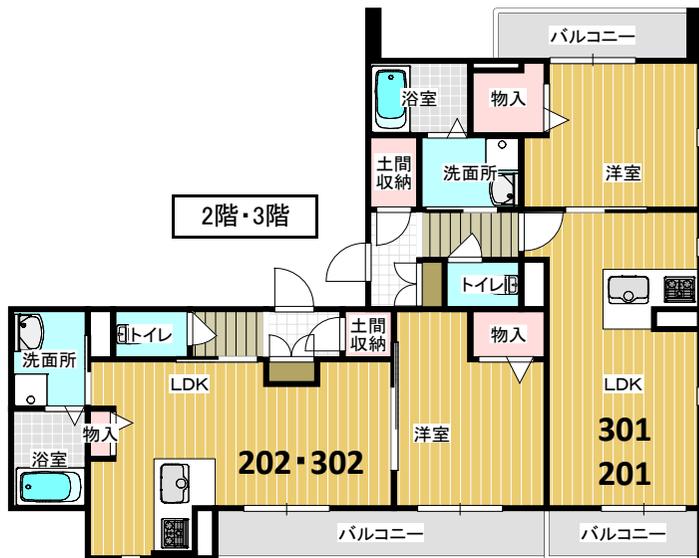
★インターネット月額利用料無料で利用可★



▲地図



▲ハザードマップ



コンフォート石原(1LDK)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

303(資料別紙)	302	301
203(資料別紙)	202	201
103(資料別紙)	102	101
	67,000円	-

共益費(月額)	5,500円	駐車料(月額)	1台込 円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額)	800円
SLサポート(月額)	税込 880円	その他	円
敷金	20,000円	契約一時金	100,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料	(2年毎) 家賃1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市石原2丁目211番地		
交通	JR「石原駅」から徒歩約8分		
種目	マンション	間取り	1LDK
建築構造	重量鉄骨造3階建	築年月	2017年12月
使用面積	【01】45.68㎡	【02】45.55㎡	
入居可能日	10月		

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ					
オートロック		カラーモニター付ドアホン		3口ガスコンロ	
エコジョーズ		浴室乾燥機		暖房洗浄便座	
エアコン1台		ペアガラス		ストッカー	

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

★【01タイプ】洋室6.2 LDK11.5 【02タイプ】洋室6.5 LDK11.7 ※1畳=1.62㎡
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス(ウッドデッキ)、2階・3階はバルコニーになります。《番号 00057420》

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			