



▲地図

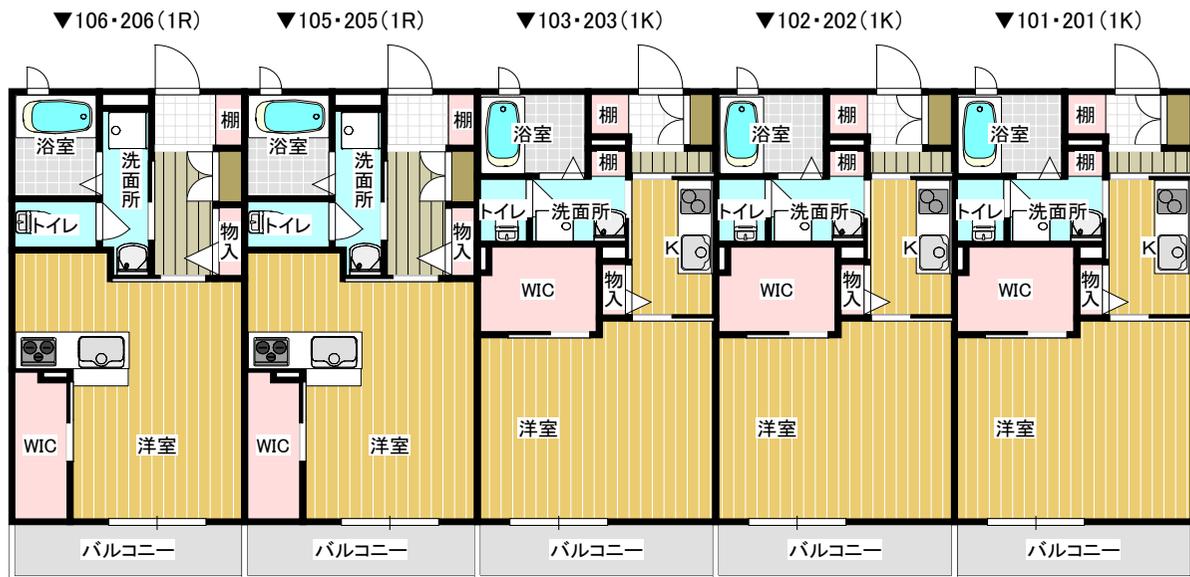


▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★【1R】洋室9.4 【1K】洋室8.2 K2.6 ※1畳=1.62㎡
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 0007256》

コンフォース・ヒル

賃貸条件

賃料（月額）・空室状況

206	205	203	202	201
-	-	-	57,000円	-
106	105	103	102	101
-	-	-	-	-
共益費 (月額)	5,000円	駐車場 (月額)	1台込	円
入区費	初回のみ 2,000円	町内会費 (月額)	500円	
SLサポート (月額)	税込 1,320円	その他		円
敷金	10,000円	契約一時金	80,000円	
クリーニング費	税込 33,000円	更新料 (2年毎)	新賃料1ヶ月分	円

物件概要

所在地	福知山市夕陽が丘42		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約13分		
種目	アパート	間取り	1R・1K
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2020年3月
使用面積	【中部屋】30.24㎡	【端部屋】30.46㎡	
入居可能日	5月		

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ					
カラーモニタ付ドアホン		IHクッキングヒーター		追い炊き	
浴室乾燥機		室内物干し		暖房洗浄便座	
エアコン1台		ペアガラス		ストッカー	
宅配BOX					

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
[MAIL] 3434@f-aj.com
[WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
(ID検索)



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介 専任
仲介手数料	家賃+駐車場料+消費税		
memo			