



▲地図

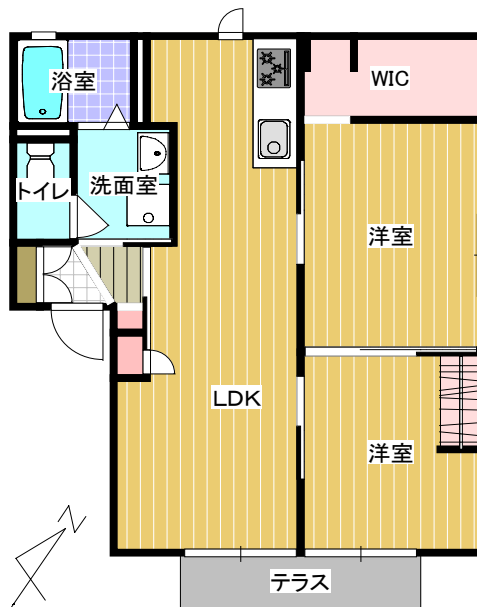


▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★LDK11.6 洋室6 洋室5.1 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 4100340》

コートリブエールA

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201

202

101

102

78,000円

共益費 (月額)	3,500 円	駐車料 (月額)	税込 3,300 円
入区費	初回のみ - 円	町内会費 (月額)	300 円
SLサポート (月額)	税込 1,320 円	その他	円
敷金	20,000 円	礼金	80,000 円
クリーニング費	税込 44,000 円	更新料 (2年毎)	新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市駅南町1丁目100番地
交通	JR「福知山駅」から徒歩約8分
種目	アパート
間取り	2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建
築年月	1997年4月
使用面積	50㎡
入居可能日	5月

設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	TVモニター付ドアホン			3口ガスコンロ	
浴室乾燥機	暖房洗浄便座			照明器具	

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要
 ★2023年8月 リノベーション

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車場+消費税		
memo			