▲地図　▲ハザードマップ

■勤務地まで	
Km	分
■駐車場2台目	
有り　円	無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★

コート・プレサージュB

賃貸条件

賃料（月額）・空室状況

202	201
~~51,000円~~	–
102	101
50,000円	–

共益費（月額）	込み 円		駐車料（月額）	税込	3,300 円
入区費	初回のみ	– 円	町内会費（月額）		800 円
SLサポート（月額）	税込	880 円	その他		円
敷金		10,000 円	契約一時金		40,000 円
クリーニング費	税込	33,000 円	更新料		(2年毎)30,000 円

物件概要

所在地	福知山市字天田625番地		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約19分		
種目	アパート	間取り	2DK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2001年2月
使用面積	43㎡		
入居可能日	即可		

設備

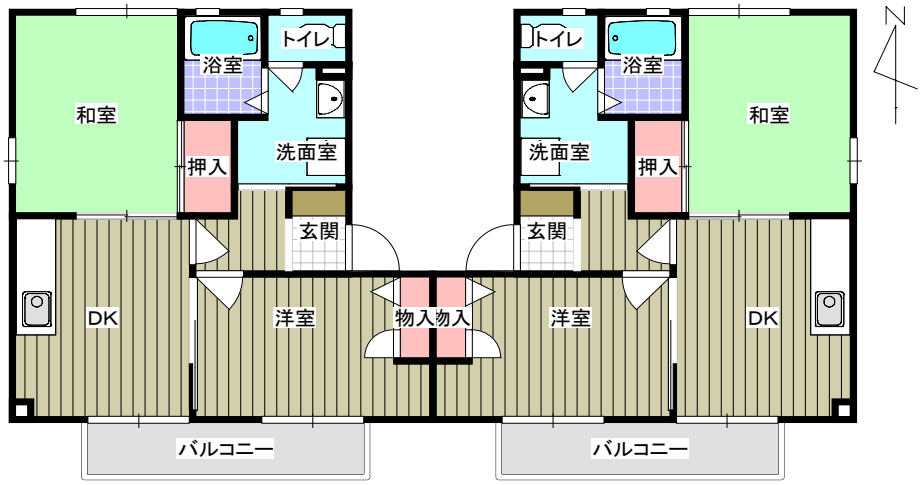
電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ		BS集中アンテナ			

【101】エアコン1台・暖房洗浄便座・TVドアホン・照明器具
【102】エアコン1台・暖房洗浄便座・TVドアホン・照明器具
【202】エアコン1台・暖房洗浄便座・TVドアホン・照明器具

備考

火災保険加入要（保険料別途必要）
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります（事務手数料：33,000円（税込）・保証料（毎月）：月額賃料等相当額の2%）
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円（税込）必要

▼102・202　▼101・201



★DK6.4 和室5.7 洋室5.9 ※1畳=1.62㎡
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 4103090》

有限会社 足立住宅
宅建免許番号｜京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地
[TEL] 0773-23-3434
[MAIL] 3434@f-aj.com
[WEB] https://f-aj.com/
[LINE] (ID検索) @vja8210a

担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃＋駐車料＋消費税		
memo			