



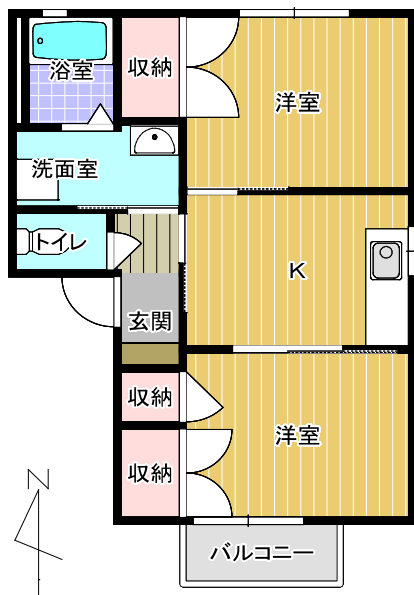
▲地図



▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し



★K5.4 洋室5.9 洋室6.1 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 4100150》

### ケミカル・ワンA

#### 賃貸条件

賃料 (月額) ・ 空室状況																					
201	202																				
54,000円																					
101	102																				
<table border="1"> <tr> <td>共益費 (月額)</td> <td>2,000 円</td> <td>駐車料 (月額)</td> <td>1台込 円</td> </tr> <tr> <td>入区費</td> <td>初回のみ - 円</td> <td>町内会費 (月額)</td> <td>400 円</td> </tr> <tr> <td>SLサポート (月額)</td> <td>税込 1,320 円</td> <td>その他</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>敷金</td> <td>10,000 円</td> <td>契約一時金</td> <td>120,000 円</td> </tr> <tr> <td>クリーニング費</td> <td>税込 55,000 円</td> <td>更新料 (2年毎)</td> <td>新賃料1ヶ月分 円</td> </tr> </table>		共益費 (月額)	2,000 円	駐車料 (月額)	1台込 円	入区費	初回のみ - 円	町内会費 (月額)	400 円	SLサポート (月額)	税込 1,320 円	その他	円	敷金	10,000 円	契約一時金	120,000 円	クリーニング費	税込 55,000 円	更新料 (2年毎)	新賃料1ヶ月分 円
共益費 (月額)	2,000 円	駐車料 (月額)	1台込 円																		
入区費	初回のみ - 円	町内会費 (月額)	400 円																		
SLサポート (月額)	税込 1,320 円	その他	円																		
敷金	10,000 円	契約一時金	120,000 円																		
クリーニング費	税込 55,000 円	更新料 (2年毎)	新賃料1ヶ月分 円																		

#### 物件概要

所在地	福知山市荒河東町8番地の2		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約22分		
種目	アパート	間取り	2K
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	1996年1月
使用面積	42㎡		
入居可能日	5月		

#### 設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	モニター付アホン		浴室乾燥機		
暖房洗浄便座	照明器具				

#### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)  
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます  
 ★鍵交換費用16,500円(税込)必要

**有限会社 足立住宅**  
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号  
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434  
 [MAIL] 3434@f-aj.com  
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a  
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			