



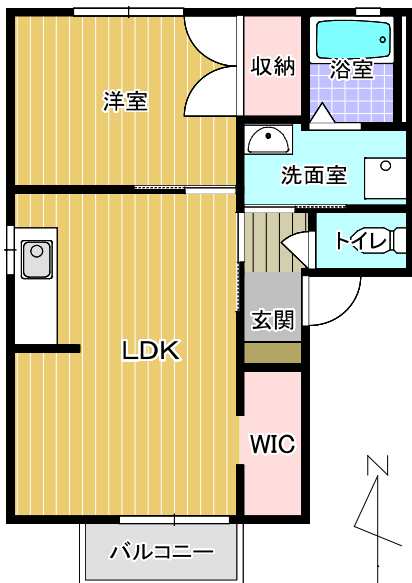
▲地図



▲ハザードマップ

Shal Maison
Sustainable Housing

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し



★LDK11.3 洋室6.1 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 4100150》

ケミカル・ワンA

賃貸条件

賃料（月額）・空室状況

201	202
59,000円	
101	102
共益費 (月額)	込み 円
入区費	初回のみ - 円
SLサポート (月額)	税込 1,320 円
敷金	10,000 円
クリーニング費	税込 33,000 円
駐車場 (月額)	1台込 円
町内会費 (月額)	400 円
その他	円
契約一時金	120,000 円
更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市荒河東町8番地の2
交通	JR「福知山駅」から徒歩約22分
種目	アパート
間取り	1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建
築年月	1996年2月
使用面積	42㎡
入居可能日	相談

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	モニター付トアホン			浴室乾燥機	
暖房洗浄便座	照明器具				

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円(税込)必要
★2025年10月 リノベーション

有限会社 足立住宅
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]
[MAIL]
[WEB]

0773-23-3434
3434@f-aj.com
<https://f-aj.com/>

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車場+消費税		
memo			