



▲地図

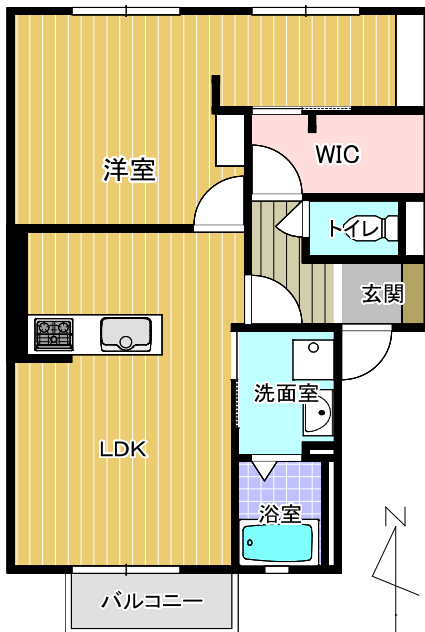


▲ハザードマップ

Sha Maison Shop

| | | |
|---------|----|------|
| ■勤務地まで | Km | 分 |
| ■駐車場2台目 | 有り | 円 無し |

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★LDK12.1 洋室8.1 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 4103340》

カサベルデD・E

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

| | | | |
|----------------|-------------|-------------------------|-----------|
| D 201 | D 202 | E 201 | E 202 |
| - | - | 70,000円 | - |
| D 101 | D 102 | E 101 | E 102 |
| - | - | - | - |
| 共益費 (月額) | 込み 円 | 駐車料 (月額) | 込み 円 |
| 入区費 | 初回のみ - 円 | 町内会費 (月額) | 400 円 |
| SLサポート (月額) | 税込 1,320 円 | その他 | 円 |
| 敷金 | 20,000 円 | 契約一時金 | 120,000 円 |
| クリーニング費 | 税込 44,000 円 | 更新料 (2年毎) 新賃料1ヶ月分 | 円 |

物件概要

| | |
|-------|---------------------------|
| 所在地 | 福知山市字荒河1509 |
| 交通 | JR「福知山駅」からバス「上荒河停」下車徒歩約4分 |
| 種目 | アパート |
| 間取り | 1LDK |
| 建築構造 | 軽量鉄骨造2階建 |
| 築年月 | 2001年8月 |
| 使用面積 | 53㎡ |
| 入居可能日 | 4月 |

設備

| | | | | | |
|----------|----------|----|--------|---------|------|
| 電気 | 関西電力 | ガス | プロパンガス | 水道 | 公営水道 |
| トイレ | 水洗 | 給湯 | 有り | 電話 | 配管有り |
| TV集中アンテナ | BS集中アンテナ | | | | |
| ワークスペース | モニター付デスク | | | 3口ガスコンロ | |
| エコジョーズ | 浴室乾燥機 | | | 暖房洗浄便座 | |
| エアコン1台 | | | | | |

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要
 ★2026年3月に間取り変更

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



| | | | |
|----------------|------------|------|----|
| 担当者 宅地建物取引士 | 足立 | 取引態様 | 仲介 |
| 仲介手数料 | 家賃+駐車料+消費税 | | |
| memo | | | |