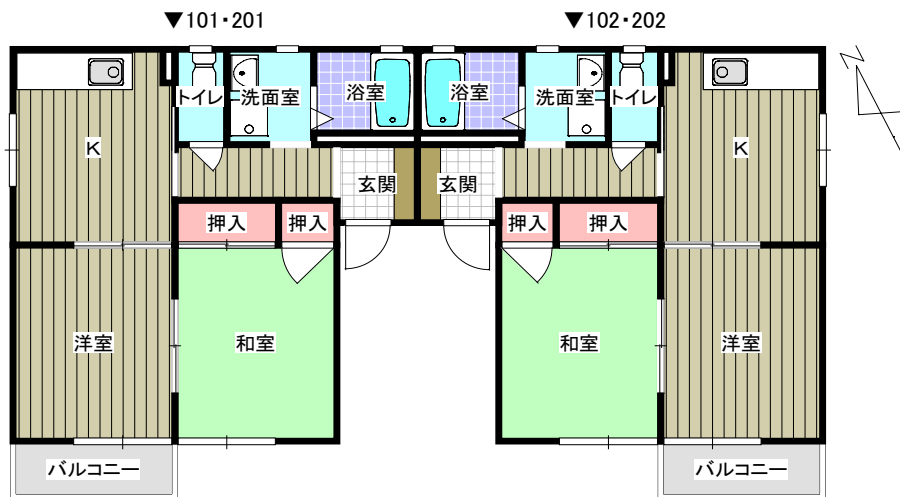




Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★K5.9 和室5.9 洋室5.9 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 4103770》

## カサ ルシェンテ I・II

### 賃貸条件

賃料（月額）・空室状況

I 201	I 202	II 201	II 202
-	-	-	-
I 101	I 102	II 101	II 102
-	-	-	57,000円
共益費 (月額)	4,500円	駐車料 (月額)	1台込円
入区費	初回のみ -円	町内会費 (月額)	800円
安心サポート (月額)	税込 880円	その他	円
敷金	10,000円	礼金	80,000円
クリーニング費	税込 33,000円	更新料	(2年毎)30,000円

### 物件概要

所在地	福知山市字天田557番地1		
交通	JR「福知山駅」からバス「小谷ヶ丘停」下車徒歩約8分		
種目	アパート	間取り	2K
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2002年10月
使用面積	43㎡		
入居可能日	4月		

### 設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
カワック	追い炊き		洗浄便座		
ストッカー	モニター付ドアホン				
照明器具	(I 101・I 102・I 201)				
エアコン	1台(I 101・I 102・I 201・II 202)				

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:22,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の1%)  
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます  
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅  
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[LINE]

(ID検索)



@vja8210a

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[WEB] https://f-aj.com/

担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車場料+消費税		
memo			