



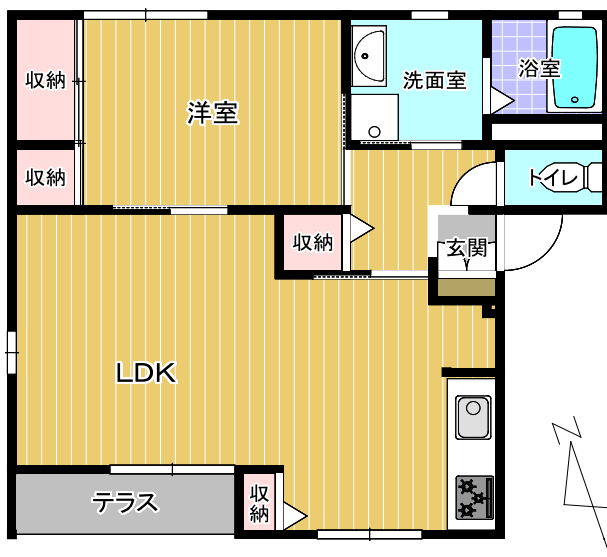
▲地図



▲ハサートマップ

|         |    |      |
|---------|----|------|
| ■勤務地まで  | Km | 分    |
| ■駐車場2台目 | 有り | 円 無し |

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★LDK12.8 洋室6.1 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 4101490》

## グローリーSHINSUKE C

## 賃貸条件

| 賃料（月額）・空室状況 |              |
|-------------|--------------|
| 206         | 207          |
| 106         | 107          |
| 67,000円     |              |
| 共益費         | 込み 円         |
| 入区費         | ※別途必要の場合有り 円 |
| 敷金          | 30,000 円     |
| クリーニング費     | 税込 44,000 円  |
| 駐車場料        | 1台込 円        |
| 町内会費        | ※別途必要の場合有り 円 |
| 契約一時金       | 100,000 円    |
| その他         | 円            |

## 物件概要

|       |                 |
|-------|-----------------|
| 所在地   | 福知山市駅南町1丁目112   |
| 交通    | JR「福知山駅」から徒歩約8分 |
| 種目    | アパート            |
| 間取り   | 1LDK            |
| 建築構造  | 軽量鉄骨造2階建        |
| 築年月   | 1997年12月        |
| 使用面積  | 46.2㎡           |
| 入居可能日 | 即可              |

## 設備

|          |          |    |      |           |      |
|----------|----------|----|------|-----------|------|
| 電気       | 関西電力     | ガス | 都市ガス | 水道        | 公営水道 |
| トイレ      | 水洗       | 給湯 | 有り   | 電話        | 配管有り |
| TV集中アンテナ | BS集中アンテナ |    |      |           |      |
| 防犯カメラ    | エアコン1台   |    |      | モニター付ドアホン |      |
| 3口ガスコンロ  | 浴室乾燥機    |    |      | 暖房洗浄便座    |      |
| 照明器具     |          |    |      |           |      |

## 備考

火災保険加入要（保険料別途必要）  
 入居審査有り・連帯保証人必要  
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます  
 ★鍵交換費用11,000円（税込）必要

**有限会社 足立住宅**

宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



|         |       |             |    |
|---------|-------|-------------|----|
| 担当者     | 足立    | 取引態様        | 仲介 |
| 宅地建物取引士 | 仲介手数料 | 家賃＋駐車場料＋消費税 |    |
| memo    |       |             |    |