



▲地図

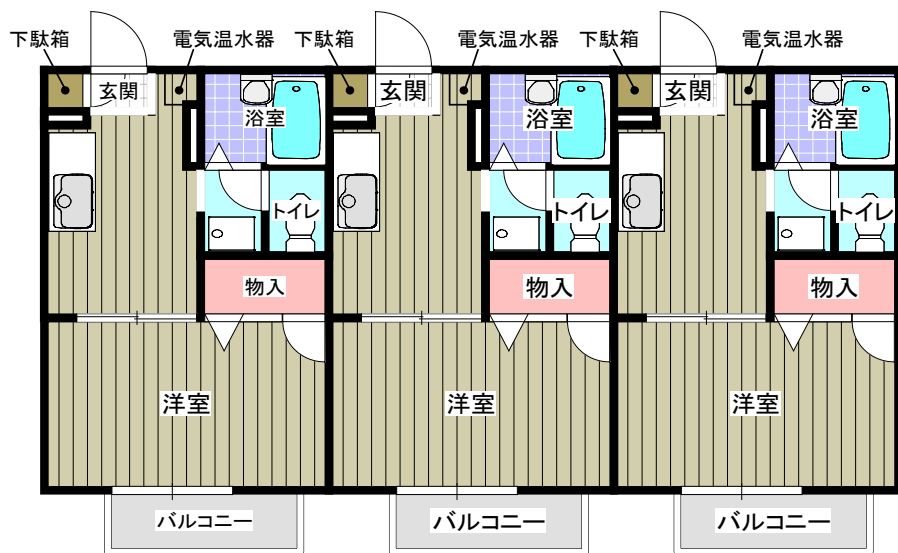


▲ハートマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★K4.1 洋室6.1 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 41039200》

### グランコート

#### 賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

	203	202	201
	-	-	52,000円
	103	102	101
	-	-	-
共益費(月額)	5,000円	駐車料(月額)	1台込円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額)	600円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他	円
敷金	10,000円	契約一時金	80,000円
クリーニング費	税込 33,000円	更新料(2年毎)	新賃料1ヶ月分円

#### 物件概要

所在地	福知山市東羽谷町74		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約7分		
種目	アパート	間取り	1K
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2003年3月
使用面積	24㎡		
入居可能日	5月		

#### 設備

電気	関西電力	ガス	-	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ		オール電化		
浴室乾燥機	TVドアホン		IHクッキングヒーター		
エアコン1台	防犯カメラ				

#### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)  
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます  
 ★鍵交換費用16,500円(税込)必要

有限会社 足立住宅  
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			