



▲地図



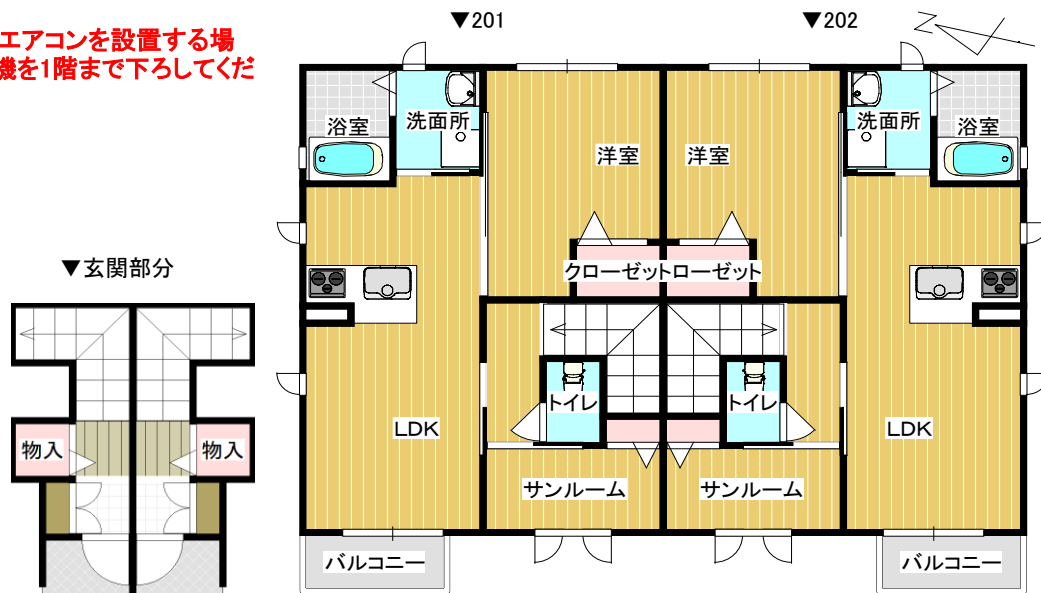
▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

| | | |
|---------|----|------|
| ■勤務地まで | Km | 分 |
| ■駐車場2台目 | 有り | 円 無し |

★インターネット月額利用料無料で利用可★

※洋室にエアコンを設置する場合、室外機を1階まで下ろしてください。



★洋室6.4 S2.7 LDK11.2 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 00045590》

グランヒルズ(2階)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

| | | | |
|------------|------------|----------|--------------|
| 201 | 202 | | |
| - | 68,000円 | | |
| 101(資料別紙) | 102(資料別紙) | | |
| 共益費(月額) | 5,000円 | 駐車料(月額) | ※ 1台込(軽区画)円 |
| 入区費 | 初回のみ 500円 | 町内会費(月額) | 500円 |
| SLサポート(月額) | 税込 880円 | その他 | 円 |
| 敷金 | 20,000円 | 契約一時金 | 100,000円 |
| クリーニング費 | 税込 44,000円 | 更新料 | (2年毎)68,000円 |

物件概要

| | | | |
|-------|------------------|-----|---------|
| 所在地 | 福知山市篠尾新町4丁目48番 | | |
| 交通 | JR「福知山駅」から徒歩約13分 | | |
| 種目 | アパート | 間取り | 1SLDK |
| 建築構造 | 軽量鉄骨造2階建 | 築年月 | 2016年2月 |
| 使用面積 | 52.14㎡ | | |
| 入居可能日 | 9月 | | |

設備

| | | | | | |
|----------|--------------|----|-------------|----|------|
| 電気 | 関西電力 | ガス | - | 水道 | 公営水道 |
| トイレ | 水洗 | 給湯 | 有り | 電話 | 配管有り |
| TV集中アンテナ | BS集中アンテナ | | オール電化 | | |
| エアコン1台 | カラーモニター付ドアホン | | IHクッキングヒーター | | |
| 追い炊き | 浴室乾燥機 | | 暖房洗浄便座 | | |
| ペアガラス | | | | | |

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
※駐車されるお車は基本、軽自動車をお願いいたします。
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



| | | | |
|---------|----|------------|------|
| 担当者 | 足立 | 取引態様 | 仲介専任 |
| 宅地建物取引士 | 足立 | 家賃+駐車料+消費税 | |
| 仲介手数料 | | | |
| memo | | | |