



▲地図

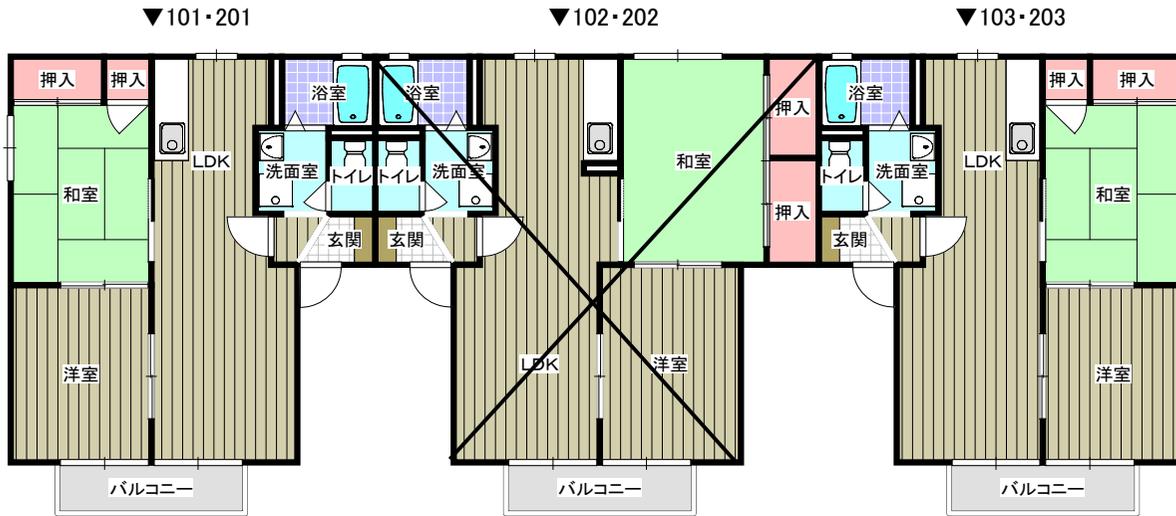


▲ハザードマップ



■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★【端部屋】LDK11.9 和室6.1 洋室5.9 【中部屋】LDK13 和室6.7 洋室6.7 ※1畳=1.62㎡
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 41033600》

グランドウール輝

賃貸条件			
賃料(月額)・空室状況			
201	202	203	
63,000円	-	-	
101	102	103	
-	-	-	
共益費(月額)	5,000円	駐車料(月額)	1台込 円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額)	500円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他	円
敷金	10,000円	契約一時金	90,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分 円

物件概要	
所在地	福知山市篠尾新町3丁目71
交通	JR「福知山駅」から徒歩約10分
種目	アパート 間取り 2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建 築年月 2001年8月
使用面積	50㎡【102・202】56㎡
入居可能日	4月

設備					
電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ	浴室乾燥機	TVドアホン	ストッカー	
エアコン1台	暖房洗浄便座				

備考
 火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士		仲介手数料	家賃+駐車料+消費税
memo			