



▲地図



▲ハザードマップ

Sha Maison
RENTAL MANAGEMENT SHOP

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

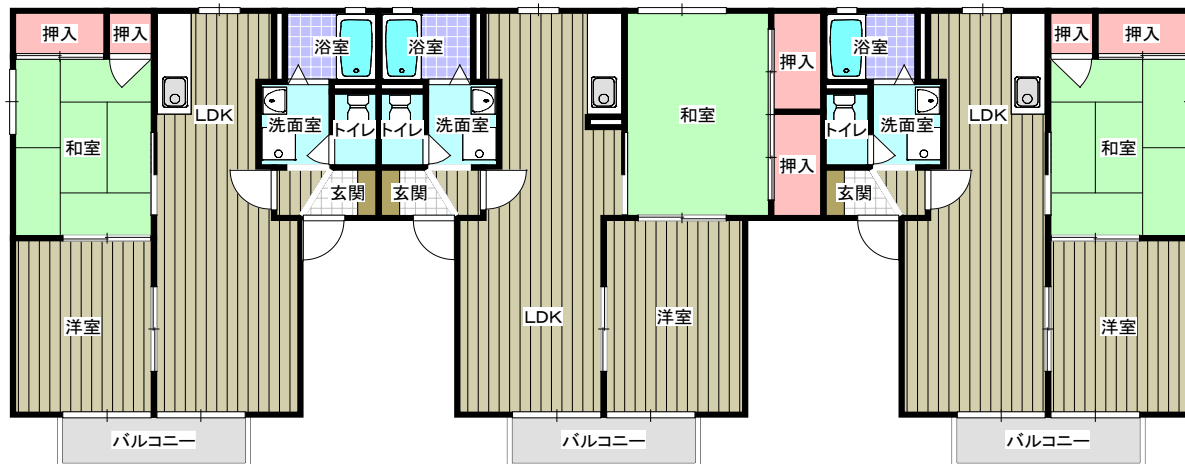
★インターネット月額利用料無料で利用可★

- 【101号室】平成28年12月に洗面台新品交換済み。
- 【102号室】平成29年5月に洗面台新品交換・エアコン1台設置・ウォシュレット設置

▼101・201

▼102・202

▼103・203



★【端部屋】LDK11.9 和室6.1 洋室5.9【中部屋】LDK13 和室6.7 洋室6.7 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 41033600》

グランドウール輝

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201	202	203	
62,000円	-	-	
101	102	103	
-		-	
共益費 (月額)	5,000円	駐車料 (月額)	1台込
入区費	初回のみ -円	町内会費 (月額)	500
SLサポート (月額)	税込 1,320円	その他	
敷金	10,000円	契約 一時金	90,000
クリーニング費	税込 44,000円	更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分

物件概要

所在地	福知山市篠尾新町3丁目71
交通	JR「福知山駅」から徒歩約10分
種目	アパート
間取り	2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建
築年月	2001年8月
使用面積	50㎡・【102・202】56㎡
入居可能日	6月

設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
浴室ドライファン	TVドアホン			ストッカー	
【101】エアコン1台・暖房洗浄便座					
【103】エアコン2台・暖房洗浄便座・照明器具					
【201】エアコン1台・暖房洗浄便座					
【202】エアコン1台・暖房洗浄便座・照明器具					

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅

宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車場料+消費税		
memo			