



▲地図



▲ハザードマップ

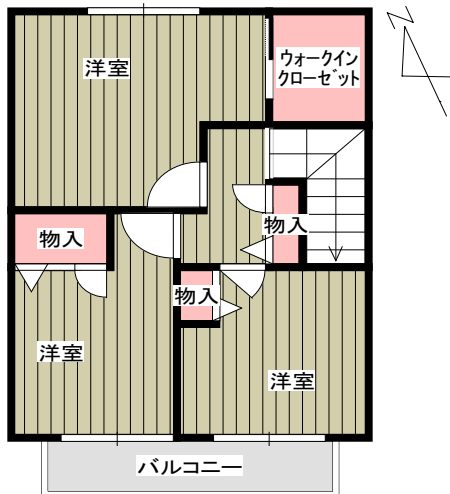
Shal Maison
RECOMMENDATION BY REAL ESTATE SHOP

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

▼1階



▼2階



★LD10.2 K3.3 洋室6.4 洋室5.1 洋室4.6 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 41030400》

グランバリエ大槻

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

101		102		103	
		92,000円			
共益費 (月額)	4,000円	駐車料 (月額)	税込 4,400円		
入区費	※別途必要の場合有り円	町内会費 (月額)	※別途必要の場合有り円		
SLサポート (月額)	税込 1,320円	その他			
敷金	20,000円	契約一時金	100,000円		
クリーニング費	税込 88,000円	更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分		

物件概要

所在地	福知山市駅南町2丁目13		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約7分		
種目	アパート	間取り	3LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2000年10月
使用面積	82.62㎡		
入居可能日	10月中旬		

設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	3口ガスコンロ			浴室乾燥機	
暖房洗浄便座	追い焚き			ペアガラス	
照明器具					

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用16,500円(税込)必要

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介専任
仲介手数料	家賃+駐車場料+消費税		
memo			