



▲地図



▲ハザードマップ



■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★洋室6.2 LDK11.3 ※1畳=1.62㎡
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 0010110》

グラン・エストヴィル(1LDK)

賃貸条件			
賃料(月額)・空室状況			
303(資料別紙)	302	301(資料別紙)	
	75,000円		
203(資料別紙)	202	201(資料別紙)	
	-		
103(資料別紙)	102	101(資料別紙)	
	-		
共益費(月額)	5,500円	駐車料(月額)	税込 3,300円 繰引5,500円
入区費	初回のみ 500円	町内会費(月額)	200円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他	円
敷金	20,000円	契約一時金	140,000円
クリーニング費	税込 33,000円	更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分 円

物件概要			
所在地	福知山市末広町6丁目19番地		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約8分		
種目	マンション	間取り	1LDK
建築構造	重量鉄骨造3階建	築年月	2024年1月
使用面積	42.62㎡		
入居可能日	4月		

設備					
電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ		照明器具		防犯カメラ	
オートロック		宅配BOX		カーモニター付ドアホン	
3口ガスコンロ		追い焚き		エコジョーズ	
浴室乾燥機		室内物干し		暖房洗浄便座	
エアコン1台		ペアガラス		ストッカー	

備考
 火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] (ID検索) @vja8210a

担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士		家賃+駐車場料+消費税	
仲介手数料			
memo			