



▲地図

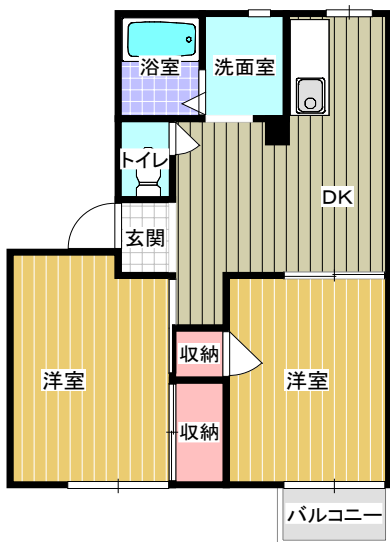


▲ハザードマップ

Shal Maison  
RECOMMENDATION BY ALLIANCE SHOP

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★DK8.5 洋室7.2 洋室5.6 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 41007100》

## グリーンメゾン

### 賃貸条件

賃料(月額)

49,000円

空室状況

203

共益費 (月額)	込み 円	駐車場 (月額)	1台込 円
入区費	※別途必要の 場合有り 円	町内会費 (月額)	※別途必要の 場合有り 円
SLサポート (月額)	税込 1,320 円	その他	円
敷金	40,000 円	契約 一時金	80,000 円
クリーニング費	税込 - 円	更新料 (2年毎) 新賃料1ヶ月分	円

### 物件概要

所在地	福知山市字堀1290番地の1		
交通	JR「福知山駅」からバス「平和公園下停」下車徒歩約1分		
種目	アパート	間取り	2DK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	1987年1月
使用面積	41㎡		
入居可能日	3月		

### 設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ					
エアコン1台		システムキッチン		浴室乾燥機	
室内物干し		暖房洗浄便座		照明器具	

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)  
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます

 有限会社 足立住宅  
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号  
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434  
[MAIL] 3434@f-aj.com  
[WEB] <https://f-aj.com/>

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車場+消費税		
memo			