



▲地図



▲ハサードマップ

Shal Maison Shop

| | | |
|---------|----|------|
| ■勤務地まで | Km | 分 |
| ■駐車場2台目 | 有り | 円 無し |

ガーデンスクエア弐番館

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

| | | | |
|------------|-------------|----------|----------------|
| 305(資料別紙) | 303 | 302 | 301(資料別紙) |
| | - | 70,000円 | |
| 205(資料別紙) | 203 | 202 | 201(資料別紙) |
| | - | - | |
| 105(資料別紙) | 103 | 102 | 101(資料別紙) |
| | - | - | |
| 共益費(月額) | 4,000円 | 駐車料(月額) | 1台込円 |
| 入区費 | 初回のみ 1,500円 | 町内会費(月額) | 500円 |
| SLサポート(月額) | 税込 1,320円 | その他 | 円 |
| 敷金 | 20,000円 | 契約一時金 | 100,000円 |
| クリーニング費 | 税込 55,000円 | 更新料 | (2年毎) 新賃料1ヶ月分円 |

物件概要

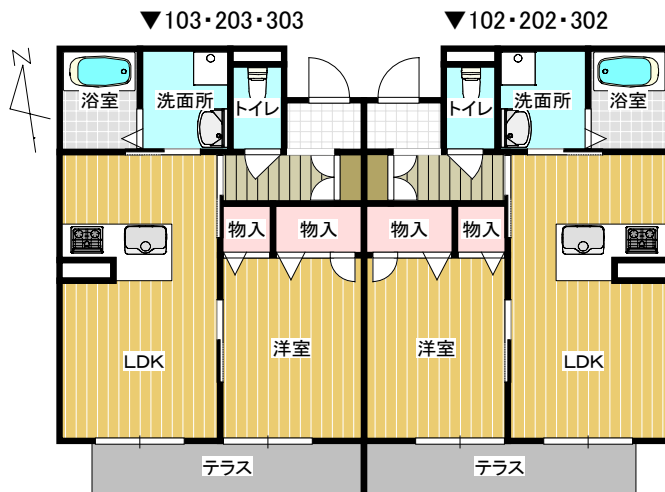
| | | | |
|-------|-------------------|-----|---------|
| 所在地 | 福知山市字天田255番2(南岡町) | | |
| 交通 | JR「福知山駅」から徒歩約12分 | | |
| 種目 | マンション | 間取り | 1LDK |
| 建築構造 | 重量鉄骨造3階建 | 築年月 | 2017年2月 |
| 使用面積 | 42.08㎡ | | |
| 入居可能日 | 即可 | | |

設備

| | | | | | |
|---------------|--------------|----|---------|----|------|
| 電気 | 関西電力 | ガス | 都市ガス | 水道 | 公営水道 |
| トイレ | 水洗 | 給湯 | 有り | 電話 | 配管有り |
| TV集中アンテナ | BS集中アンテナ | | | | |
| オートロック | カラーモニター付ドアホン | | 3口ガスコンロ | | |
| エコジョース(フルオート) | 浴室乾燥機 | | 室内物干し | | |
| 暖房洗浄便座 | エアコン1台 | | ペアガラス | | |
| ストッカー | | | | | |

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用16,500円(税込)必要



★洋室6.1 LDK10.1 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階・3階はバルコニーになります。《番号 00052100》

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



| | | | |
|----------------|-------------|------|------|
| 担当者 宅地建物取引士 | 足立 | 取引態様 | 仲介専任 |
| 仲介手数料 | 家賃+駐車場料+消費税 | | |
| memo | | | |