



▲地図

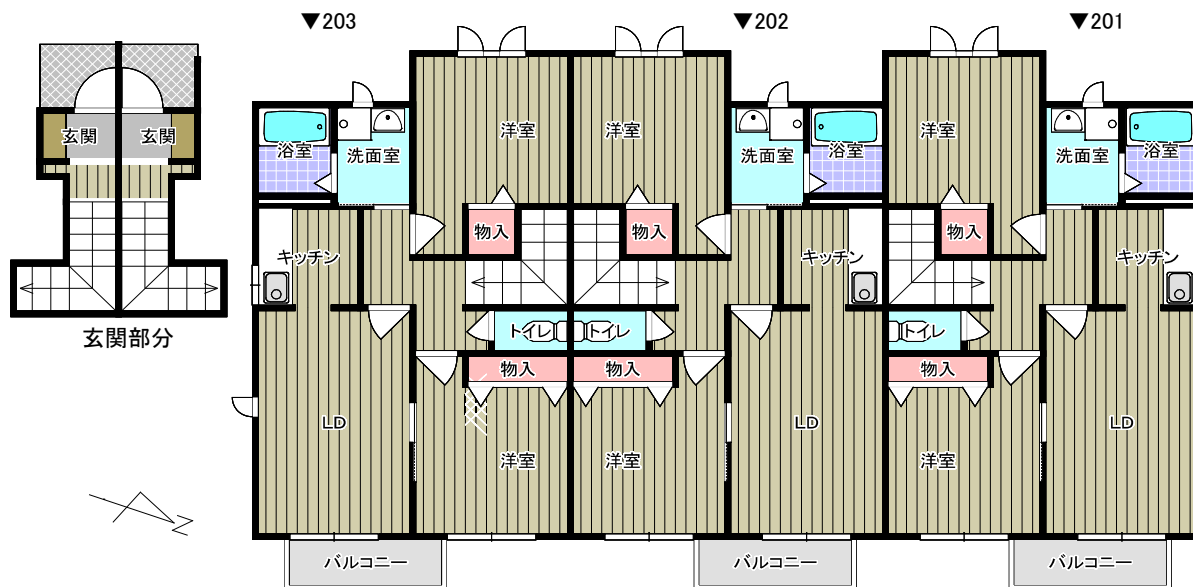


▲ハザードマップ

Shal Maison

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★LDK10.8 洋室5.5 洋室6.1 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 41048500》

ウィンドコート(2階)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

203	202	201
58,000円	-	-
103(資料別紙)	102(資料別紙)	101(資料別紙)
共益費(月額)	3,500円	駐車料(月額) 税込 3,300円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額) 400円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他
敷金	20,000円	契約一時金 100,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料 (2年毎) 新賃料1ヶ月分

物件概要

所在地	福知山市字前田96-5
交通	JR「福知山駅」からバス「前田停」下車徒歩約4分
種目	アパート 間取り 2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建
使用面積	60.87㎡
築年月	2006年2月
入居可能日	1月

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
TVドアホン	追い炊き			防犯カメラ	
エアコン1台	暖房洗浄便座				

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
[MAIL] 3434@f-aj.com
[WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
(ID検索)



担当者	宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車場料+消費税			
memo				