



▲地図



▲ハザードマップ

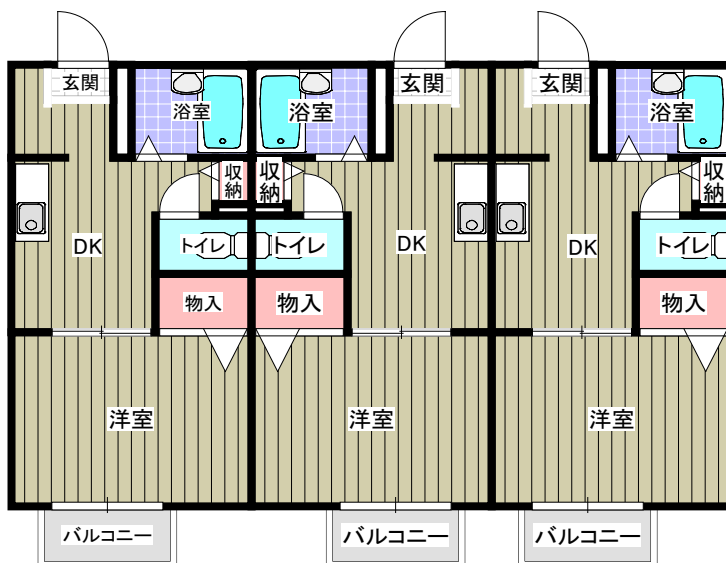
Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

▼101・201

▼102・202

▼103・203



★DK4.8 洋室5.9 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 4100550》

ヴィラ・かしの木Ⅱ

賃貸条件

賃料（月額）・空室状況

201	202	203
45,000円	-	-
101	102	103
-	-	-
共益費 (月額)	3,000 円	駐車料 (月額) 1台込 円
入区費	初回のみ - 円	町内会費 (月額) 800 円
SLサポート (月額)	税込 1,320 円	その他 円
敷金	20,000 円	契約一時金 60,000 円
クリーニング費	税込 44,000 円	更新料 (2年毎) 新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市字天田654番地の1(丸田ヶ丘)
交通	JR「福知山駅」からバス「小谷ヶ丘停」下車徒歩約8分
種目	アパート 間取り 1DK
建築構造	軽量鉄骨造2階建 築年月 1997年8月
使用面積	24.5㎡
入居可能日	9月下旬

設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	モニター付トアホン				

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用16,500円(税込)必要

 有限会社 足立住宅
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税		
memo			