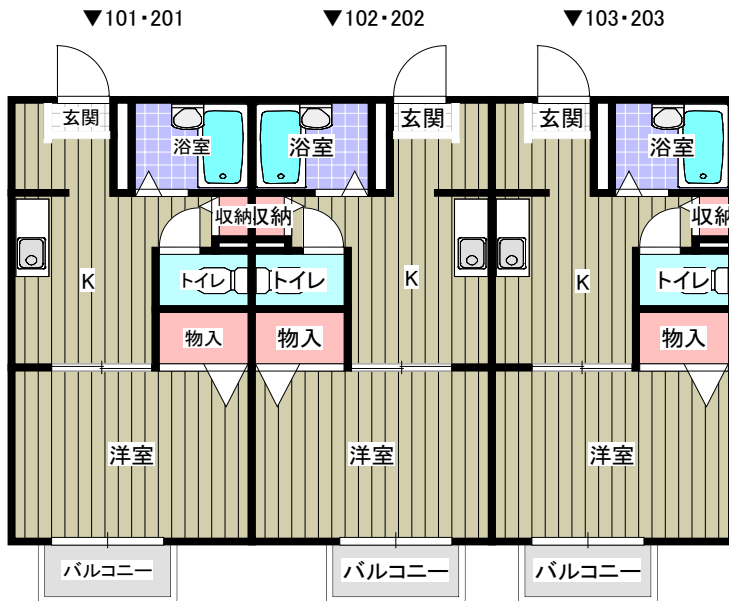




Shal Maison
RECOMMENDED BY ALLIANCE Shop

| | | |
|---------|----|------|
| ■勤務地まで | Km | 分 |
| ■駐車場2台目 | 有り | 円 無し |



★K4.8 洋室5.9 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 4100550》

ヴィラかしの木Ⅱ

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

| | | |
|-----|---------|-----|
| 201 | 202 | 203 |
| - | - | - |
| 101 | 102 | 103 |
| - | 47,000円 | - |

| | | | |
|------------|-------------|----------|---------------|
| 共益費(月額) | 込み 円 | 駐車料(月額) | 1台込 円 |
| 入区費 | 初回のみ - 円 | 町内会費(月額) | 800 円 |
| 安心サポート(月額) | 税込 880 円 | その他 | 円 |
| 敷金 | 10,000 円 | 契約一時金 | 80,000 円 |
| クリーニング費 | 税込 33,000 円 | 更新料 | (2年毎)30,000 円 |

物件概要

| | | | |
|-------|----------------------------|-----|---------|
| 所在地 | 福知山市字天田654番地の1(丸田ヶ丘) | | |
| 交通 | JR「福知山駅」からバス「小谷ヶ丘停」下車徒歩約8分 | | |
| 種目 | アパート | 間取り | 1K |
| 建築構造 | 軽量鉄骨造2階建 | 築年月 | 1997年8月 |
| 使用面積 | 24.5㎡ | | |
| 入居可能日 | 6月29日予定 | | |

設備

| | | | | | |
|-------------------------|----------|----|------|----|------|
| 電気 | 関西電力 | ガス | 都市ガス | 水道 | 公営水道 |
| トイレ | 水洗 | 給湯 | 有り | 電話 | 配管有り |
| TV集中アンテナ | BS集中アンテナ | | | | |
| エアコン1台 | | | | | |
| 【102】浴室乾燥機・2口コンロ・暖房洗浄便座 | | | | | |

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:22,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の1%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要
 ★102号室は2023年6月 リノベーション

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



| | | | |
|---------|----|------------|----|
| 担当者 | 足立 | 取引態様 | 仲介 |
| 宅地建物取引士 | 足立 | 家賃+駐車料+消費税 | |
| 仲介手数料 | | | |
| memo | | | |