



▲地図

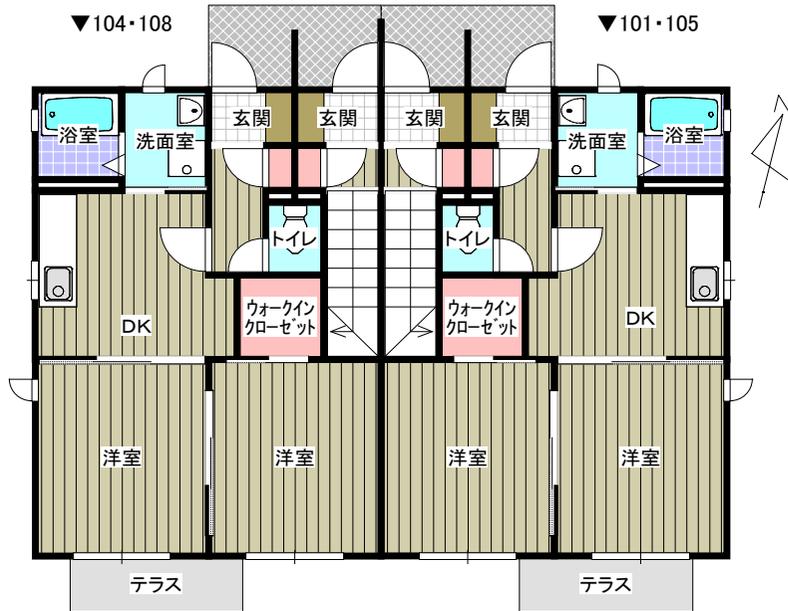


▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★DK6 洋室6.4 洋室6.4 ※1畳=1.62㎡
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 41050800》

ヴィーブルゆら I・II (1階)

賃貸条件			
賃料(月額)・空室状況			
107(資料別紙)	106(資料別紙)	103(資料別紙)	102(資料別紙)
108	105	104	101
-	-	59,000円	-
共益費(月額)	4,000円	駐車料(月額)	税込 5,500円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額)	600円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他	円
敷金	20,000円	契約一時金	80,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分 円

物件概要			
所在地	福知山市字呉服55番地		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約15分		
種目	アパート	間取り	2DK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2007年2月
使用面積	45.42㎡		
入居可能日	4月		

設備					
電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	カラーモニター付ドアホン		追い炊き		
浴室乾燥機	ストッカー		暖房洗浄便座		
ペアガラス	防犯カメラ				

備考
火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			