



▲地図



▲ハサードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★LDK14.1 洋室4.6 洋室6.1 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 41056300》

オーベルジュ(2階)

賃貸条件		
賃料(月額)・空室状況		
201	202	203
-	-	67,000円
101(資料別紙)	102(資料別紙)	103(資料別紙)
共益費(月額)	3,500円	駐車料(月額) 1台込 円
入区費	初回のみ - 円	町内会費(月額) 350円
SLサポート(月額)	税込 880円	その他 円
敷金	20,000円	契約一時金 60,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料 (2年毎)40,000円

物件概要			
所在地	福知山市土師新町1丁目230番地		
交通	JR「福知山駅」からバス「土師新町停」下車徒歩約6分		
種目	アパート	間取り	2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2009年6月
使用面積	60.87㎡		
入居可能日	7月		

設備				
電気	関西電力	ガス	-	水道 公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話 配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ		オール電化	
IHキッチンヒーター	温水洗浄暖房便座		ストッカー	
モニター付アホン	ペアガラス		エアコン2台(203)	

備考
火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			