



Shal Maison Shop

■勤務地まで
Km 分
■駐車場2台目
有り 円 無し

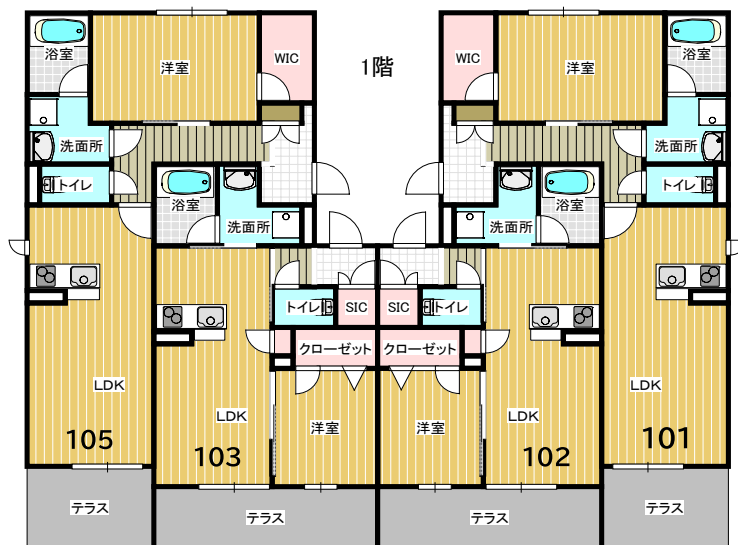
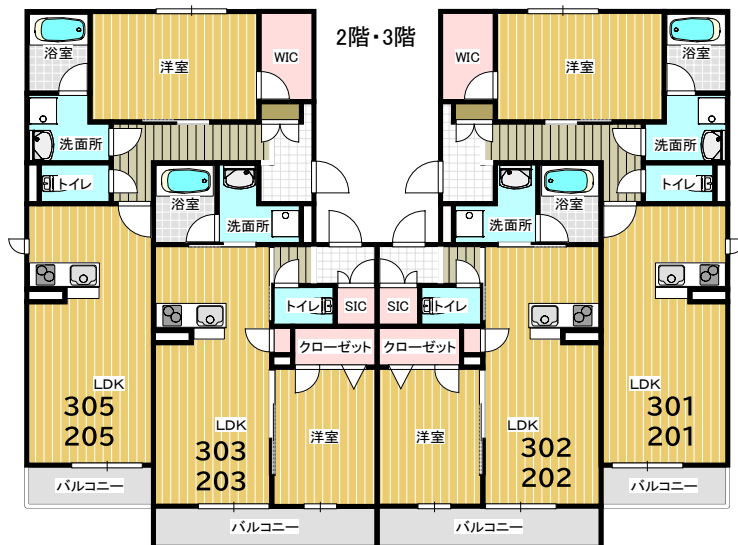


▲地図



▲ハザードマップ

★インターネット月額利用料無料で利用可★



エルドラードⅡ

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

305	303	302	301
-	-	-	-
205	203	202	201
-	-	-	-
105	103	102	101
-	69,000円	-	-
共益費 (月額)	5,500 円	駐車料 (月額)	1台込 円
入居費	初回のみ 500 円	町内会費 (月額)	500 円
SLサポート (月額)	税込 1,320 円	その他	円
敷金	20,000 円	契約 一時金	140,000 円
クリーニング費	税込 49,500 円	更新料 (2年毎)	新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市篠尾新町2丁目14番
交通	JR「福知山駅」から徒歩約12分
種目	マンション
間取り	1LDK
建築構造	重量鉄骨造3階建
築年月	2023年1月
使用面積	【中部屋】40.37㎡【端部屋】47.37㎡【102・103】37.75㎡
入居可能日	11月中旬

設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ	防犯カメラ				
オートロック	宅配BOX			カラーモニター付ドアホン	
2口IHクッキングヒーター	追い焚き			エコジョーズ	
浴室乾燥機	室内物干し			暖房洗浄便座	
エアコン1台	ペアガラス			ストッカー	

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用16,500円(税込)必要

★【中部屋】洋室5.4 LDK10.8 【端部屋】洋室6.1 LDK11.6 【102・103】洋室4.6 LDK10 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階・3階はバルコニーになります。《番号 0009394》

有限会社 足立住宅
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
[MAIL] 3434@f-aj.com
[WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
(ID検索)



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介 専任
仲介手数料	家賃+駐車場料+消費税		
memo			