



Shal Maison
RECOMMENDATION BY REAL ESTATE SHOP

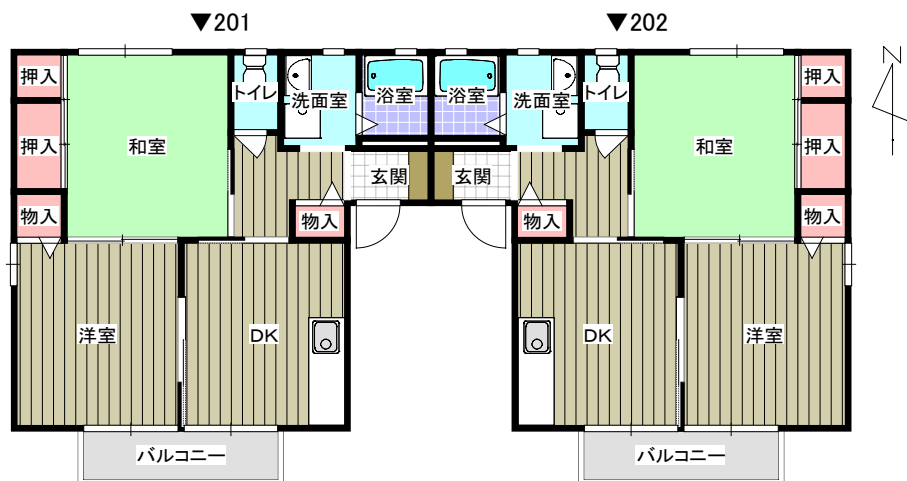
■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し



▲地図



▲ハザードマップ



★DK6.4 和室6.4 洋室6.4 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 4100160》

エミネンス・ヴィラB

賃貸条件

賃料（月額）・空室状況

201	202
-	52,000円
101	102
-	-

共益費 (月額)	込み 円	駐車料 (月額)	1台込 円
入区費	初回のみ 600 円	町内会費 (月額)	300 円
SLサポート (月額)	税込 1,320 円	その他	円
敷金	20,000 円	契約一時金	80,000 円
クリーニング費	税込 60,500 円	更新料 (2年毎) 新賃料1ヶ月分	円

物件概要

所在地	福知山市問屋町75番地
交通	JR「福知山駅」から徒歩約24分
種目	アパート 間取り 2DK
建築構造	軽量鉄骨造2階建 築年月 1996年2月
使用面積	46.5㎡
入居可能日	11月中旬

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
ストッカー	エアコン1台			暖房洗浄便座	
照明器具	室内物干し				

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用16,500円(税込)必要

 有限会社 足立住宅
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税		
memo			