



▲地図

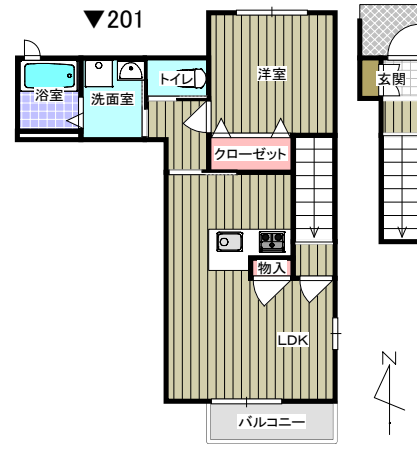
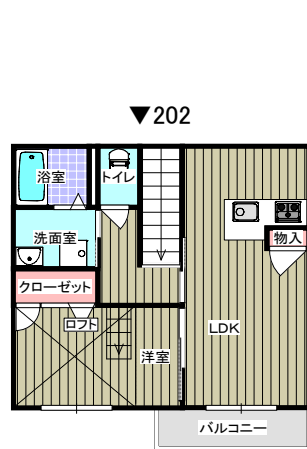
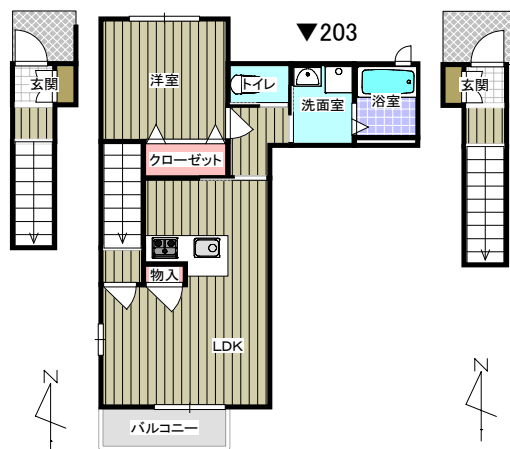


▲ハザードマップ

Shal Maison
Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	円	無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★【202】洋室6.1 LDK12 【201・203】洋室5.5 LDK12 ※1量=1.62㎡
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 00016240》

アブリーズ幸(2階)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

203	202	201
-	-	65,000円
102(資料別紙)	101(資料別紙)	
共益費 (月額)	4,000円	駐車料 税込 縦列2,200円 町内会費 (月額) 600円
入区費	初回のみ -円	SLサポート (月額) 1,320円
敷金	20,000円	その他
クリーニング費	税込 33,000円	契約一時金 80,000円 (2年毎) 更新料 新賃料1ヶ月分

物件概要

所在地	福知山市駒場新町1丁目62番地の1
交通	JR「福知山駅」からバス「オアシス前停」下車徒歩約1分
種目	アパート
間取り	1LDK・1SLDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建
築年月	2011年8月
使用面積	【201・203】47.32㎡・【202】48.25㎡
入居可能日	3月

設備

電気	関西電力	ガス	-	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ	オール電化			
エコキュート	TVモニター付ドアホン	IHクッキングヒーター			
暖房洗浄便座	ペアガラス	ストッカー			
エアコン1台	防犯カメラ				

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
[MAIL] 3434@f-aj.com
[WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
(ID検索)



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税		
memo			