



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

ストックⅡテナント(1階)

賃貸条件

賃料(月額)

55,000円(税込)

共益費	-円	駐車場	税込	3,300円
敷金	150,000円	礼金		-円
その他	円	その他		円
	円			円

物件概要

所在地	福知山市字新庄769番地1		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約28分		
種目	店舗・事務所	築年月	2002年4月
建築構造	軽量鉄骨造2階建		
床面積	49m ²		
入居可能日	相談		

設備

電気	関西電力	ガス	-	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	-	電話	

備考

入居審査有り・連帯保証人必要
 ※保証会社利用必須
 ■保証料【初年度】家賃等総額の80%(最低保証料年額30,000円)
 【次年度以降】年額家賃等総額の10%
 (最低保証料年額10,000円)
 ■自動引き落とし手数料 月額550円(税込)必要
 ※駐車場は2台確保可
※現状引き渡し



[TEL]

0773-23-3434

[WEB]

<https://f-aj.com/>

[FAX]

0773-24-1770

[MAIL]

3434@f-aj.com

宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地 足立住宅ビル1階

担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
----------------	----	------	----

仲介手数料	家賃の1ヶ月分+駐車場料+消費税
-------	------------------

memo