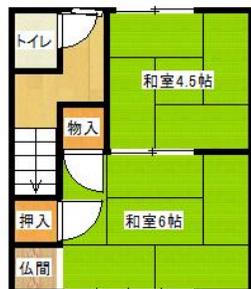




1F



2F



3F



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

### 南栄町借家

#### 賃貸条件

賃料(月額)

53,000円

共益費	無し 円	駐車場	無し 円
入区費	※別途必要の場合有り 円	町内会費	※別途必要の場合有り 円
その他	円	その他	円
敷金	100,000 円	礼金	50,000 円

#### 物件概要

所在地	福知山市字天田小学塚ヶ坪424-6(南栄町)		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約7分		
種目	借家	間取り	4K
建築構造	木造瓦葺3階建	築年月	1995年1月
使用面積	1階29.07㎡ 2階29.07㎡ 3階19.38㎡	合計	77.52㎡
入居可能日	5月末解約		

#### 設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TVアンテナ					

#### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は保証会社利用(保証委託料必要)  
**■保証料** 初年度: 賃料等月額支払総額の5%  
 (最低保証料20,000円)  
 2年目以降: 年額10,000円  
**■賃料自動引き落とし手数料:** 月額550円(税込)  
 室内小型犬相談可(※犬のみ。猫は不可です。)

**有限会社 足立住宅**

宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	仲介手数料	家賃+駐車場+消費税	
memo			