



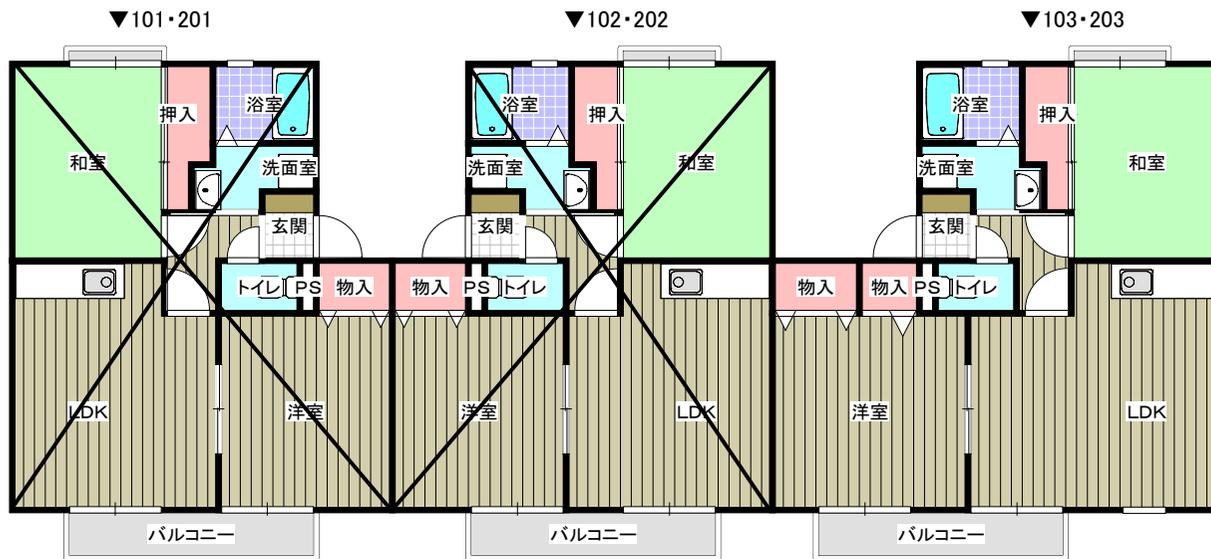
▲地図



▲ハザードマップ

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★フレッツ光 全戸一括導入済み(プロバイダ契約要)★



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。

ピースフルアビテ			
賃貸条件			
賃料(月額)・空室状況			
201(資料別紙)	202(資料別紙)	203	55,000円
101(資料別紙)	102(資料別紙)	103	-
共益費	込み 円	駐車料	1台込 円
入区費	初回のみ - 円	町内会費	600 円
その他	円	その他	円
敷金	50,000 円	礼金	50,000 円

物件概要	
所在地	福知山市字堀2271-1(東堀)
交通	JR「福知山駅」からバス「サンケイウル前停」下車徒歩約4分
種目	アパート 間取り 2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建 築年月 1995年9月
使用面積	【103・203】59.31㎡
入居可能日	相談

設備					
電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン	1台				

備考
火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は保証会社利用(保証委託料必要)
■保証料 初年度: 賃料等月額支払総額の50% (最低保証料20,000円)
2年目以降: 年額10,000円
■賃料自動引き落とし手数料: 月額550円(税込)

**有限会社 足立住宅**  
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号  
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434  
 [MAIL] 3434@f-aj.com  
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a  
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	仲介手数料	家賃+駐車料+消費税	
memo			