



■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

●平成30年7月に間取りを3DKタイプから2DKタイプ(和室+洋室)に改装・流し台交換



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。※反転タイプの場合もあります。

## ハイツセイシェル

### 賃貸条件

賃料(月額)

**45,000円**

空室状況

**202**

共益費	込み 円	駐車料	1台込 円
入区費	※別途必要の場合有り 円	町内会費	※別途必要の場合有り 円
その他	円	その他	円
敷金	<b>50,000</b> 円	礼金	<b>50,000</b> 円

### 物件概要

所在地	福知山市土師新町2丁目69		
交通	JR「福知山駅」からバス「土師新町停」下車徒歩約2分		
種目	アパート	間取り	2DK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	1990年2月
使用面積	約50㎡		
入居可能日	10月末解約		

### 設備

電気	関西電力	ガス	LPガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ					
エアコン1台	ストッカー				

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は保証会社利用(保証委託料必要)  
 ■保証料 初年度: 賃料等月額支払総額の50%  
 (最低保証料20,000円)  
 2年目以降: 年額10,000円  
 ■賃料自動引き落とし手数料: 月額550円(税込)



[TEL] 0773-23-3434 [WEB] <https://f-aj.com/>  
 [FAX] 0773-24-1770 [MAIL] 3434@f-aj.com

宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地 足立住宅ビル1階

担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	仲介手数料	家賃+駐車料+消費税
memo			