



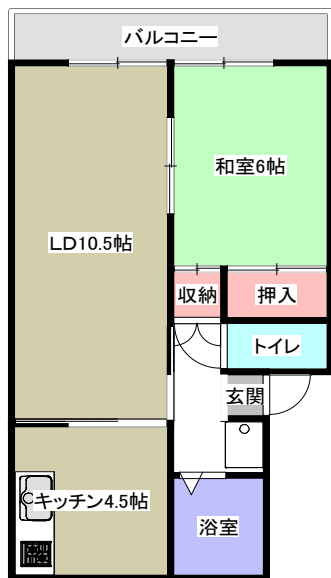
▲地図



▲ハザードマップ

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

●2011年7月に間取りを3DKタイプから1LDKタイプに改装



※1階の部屋はテラスになります。

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。※反転タイプの場合もあります。

## ハイツセイシェル

### 賃貸条件

賃料(月額)

45,000円

空室状況

103

共益費	込み 円	駐車場	1台込 円
入区費	※別途必要の場合有り 円	町内会費	※別途必要の場合有り 円
その他	円	その他	円
敷金	50,000 円	礼金	50,000 円

### 物件概要

所在地	福知山市土師新町2丁目69		
交通	JR「福知山駅」からバス「土師新町停」下車徒歩約2分		
種目	アパート	間取り	1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	1990年2月
使用面積	50m <sup>2</sup>		
入居可能日	1月末解約		

### 設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ					
エアコン1台					

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は保証会社利用(保証委託料必要)  
 ■保証料 初年度: 賃料等月額支払総額の50%  
 (最低保証料20,000円)  
 2年目以降: 年額10,000円  
 ■賃料自動引き落とし手数料: 月額550円(税込)



有限会社 足立住宅  
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号  
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 足立 取引態様 仲介  
 宅地建物取引士

仲介手数料 家賃+駐車場+消費税

memo