



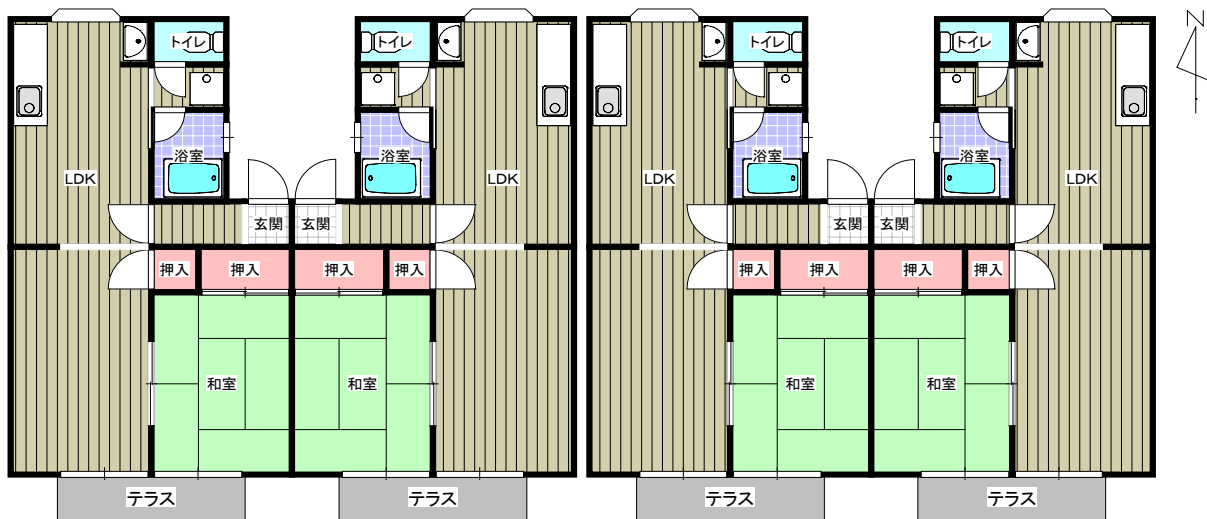
▲地図



▲ハザードマップ

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

●平成26年に流し台新品交換・洗面台新品交換・ウォシュレット、モニター付ドアホン設置・LDKに改装



※1階テラス部分は専用庭になります。

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

テルリアン(1階)			
賃貸条件			
賃料(月額)・空室状況			
205(資料別紙)	203(資料別紙)	202(資料別紙)	201(資料別紙)
105	103	102	101
45,000円	-	-	-
共益費	込み 円	駐車料	1台込 円
入区費	※別途必要の場合有り 円	町内会費	※別途必要の場合有り 円
その他	円	その他	円
敷金	50,000 円	礼金	50,000 円

物件概要	
所在地	福知山市厚中町35番地
交通	JR「福知山駅」から徒歩約17分
種目	アパート 間取り 1LDK
建築構造	木造2階建 築年月 1994年3月
使用面積	46.37㎡
入居可能日	5月末解約

設備			
電気	関西電力	ガス	プロパンガス
水道	公営水道	トイレ	水洗 給湯 有り
電話	配管有り	TV集中アンテナ	
ウォシュレット	モニター付ドアホン	エアコン	1台

備考
火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は保証会社利用(保証委託料必要)
■保証料 初年度：賃料等月額支払総額の50% (最低保証料20,000円)
2年目以降：年額10,000円
■賃料自動引き落とし手数料：月額550円(税込)

**有限会社 足立住宅**  
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号  
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434  
 [MAIL] 3434@f-aj.com  
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a  
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	仲介手数料	家賃+駐車料+消費税	
memo			