

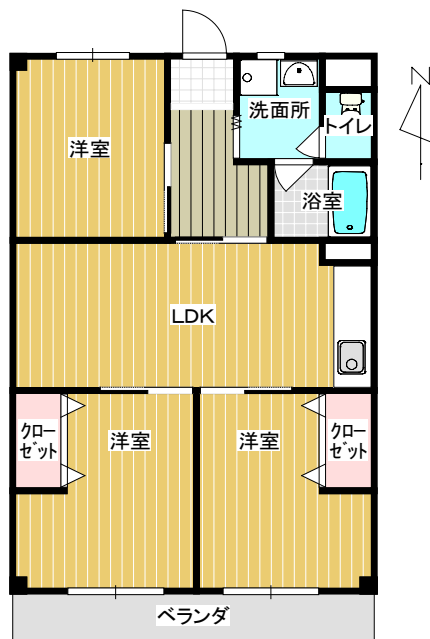


▲地図



▲ハザードマップ

■勤務地まで	
Km	分
■駐車場2台目	
有り	円 無し



2025年10月 浴室・トイレ新品交換

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※反転タイプの場合もあります。

シャルムT・M

賃貸条件

賃料(月額)		空室状況	
61,000円		501	
共益費	3,000円	駐車料	税込 4,500円
入区費	※別途必要の場合有り円	町内会費	※別途必要の場合有り円
その他	円	その他	円
敷金	50,000円	礼金	50,000円

物件概要

所在地	福知山市和久市町340番地		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約20分		
種目	マンション	間取り	3LDK
建築構造	鉄筋コンクリート造5階建	築年月	1990年9月
使用面積	70.25㎡		
入居可能日	即可		

設備

電気	関西電力	ガス	LPガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	モニターホン				
エレベーター	ストッカー			エアコン1台(LDK)	

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は保証会社利用(保証委託料必要)
 ■保証料 初年度：賃料等月額支払総額の50%
 (最低保証料20,000円)
 2年目以降：年額10,000円
 ■賃料自動引き落とし手数料：月額550円(税込)



宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃＋駐車料＋消費税		
memo			