



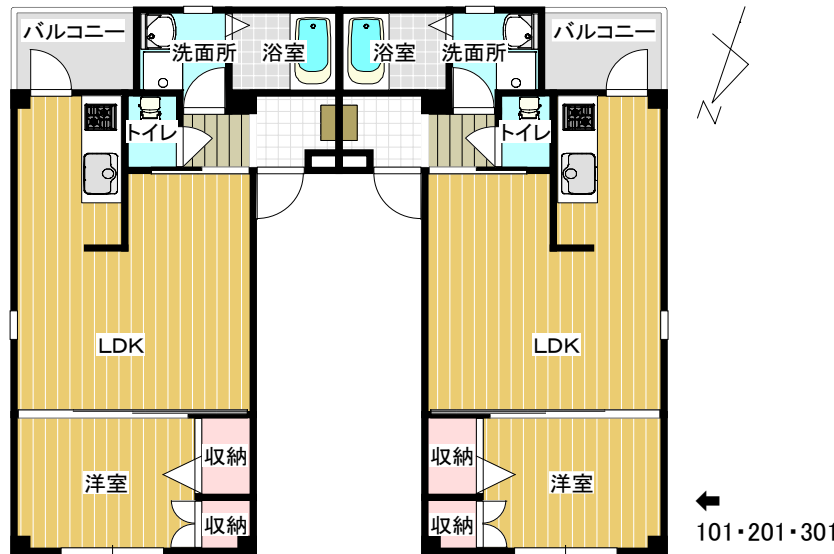
▲地図



▲ハザードマップ

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット・Wi-Fi 使い放題 月額無料★ ※初期費用3,000円(税別)必要



102・202・302

101・201・301

★洋室4.1、LDK11.1 ※1畳=1.62㎡  
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

セントラルスクウェア			
賃貸条件			
賃料(月額)・空室状況			
302	301		
-	-		
202	201		
59,000円	-		
102	101		
-	-		
共益費	3,000円	駐車料(税込)	【普通車】3,000円 【軽区画】2,000円
入区費	初回のみ -円	町内会費	300円
その他	円	その他	円
敷金	70,000円	礼金	70,000円

物件概要			
所在地	福知山市字内記10番地55		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約8分		
種目	マンション	間取り	1LDK
建築構造	鉄骨造3階建	築年月	2016年1月
使用面積	36.08㎡		
入居可能日	9月末解約		

設備					
電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	ガスコンロ				
TVモニター付ドアホン	宅配BOX		暖房洗浄便座 ペアガラス		

備考	
火災保険加入要(保険料別途必要)	
個人契約の場合は保証会社利用(保証委託料必要)	
■保証料 初年度：賃料等月額支払総額の50% (最低保証料20,000円)	
2年目以降：年額10,000円	
■賃料自動引き落とし手数料：月額550円(税込)	

**有限会社 足立住宅**  
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号  
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434  
 [MAIL] 3434@f-aj.com  
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] (ID検索)  
 @vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税		
memo			