



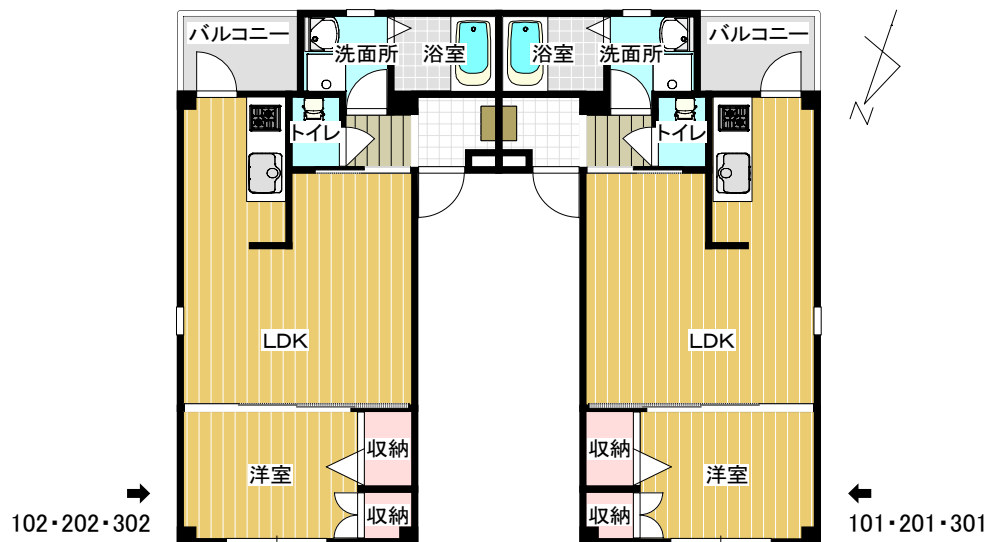
▲地図



▲ハザードマップ

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット・Wi-Fi 使い放題 月額無料★ ※初期費用3,000円(税別)必要



★洋室4.1、LDK11.1 ※1量=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

セントラルスクウェア

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

302	301
—	—
202	201
—	59,000円
102	101
—	—

共益費	3,000 円	駐車料 (税込)	税込 3,000 円
入区費	初回のみ ー 円	町内会費	300 円
その他	円	その他	円
敷金	70,000 円	礼金	70,000 円

物件概要

所在地	福知山市字内記10番地55		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約8分		
種目	マンション	間取り	1LDK
建築構造	鉄骨造3階建	築年月	2016年1月
使用面積	36.08㎡		
入居可能日	9月末解約		

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	ガスコンロ			暖房洗浄便座	
TVモニター付ドアホン	宅配BOX			ペアガラス	

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は保証会社利用(保証委託料必要)
■保証料 初年度：賃料等月額支払総額の50%
(最低保証料20,000円)
2年目以降：年額10,000円
■賃料自動引き落とし手数料：月額550円(税込)



宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士			
仲介手数料	家賃＋駐車料＋消費税		
memo			