



▲地図



▲ハザードマップ

■勤務地まで		
	Km	分
■駐車場2台目		
有り	円	無し

※2002年7月に全改装

★フレッツ光 全戸一括導入済み(プロバイダ契約要)★

206・305 ▼ ▼ 205・303



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※反転タイプの場合もあります。

## クレール(Bタイプ)

### 賃貸条件

賃料(月額)

48,000円

空室状況

205

共益費	4,000円	駐車料	税込	5,000円
入区費	初回のみ -円	町内会費		500円
その他		その他		
敷金	100,000円	礼金		50,000円

### 物件概要

所在地	福知山市篠尾新町2丁目83		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約11分		
種目	マンション	間取り	ワンルーム
建築構造	鉄骨造3階建	築年月	1983年6月
使用面積	27.54㎡		
入居可能日	3月末解約		

### 設備

電気	関西電力	ガス	-	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ		BS集中アンテナ		オール電化	
エアコン1台		IHコンロ		照明器具	

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要) **共益費に水道料込み**  
 個人契約の場合は保証会社利用(保証委託料必要)  
 ■保証料 初年度: 賃料等月額支払総額の50%  
 (最低保証料20,000円)  
 2年目以降: 年額10,000円  
 ■賃料自動引き落とし手数料: 月額550円(税込)



宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士		仲介手数料	家賃+駐車料+消費税
memo			