



▲地図



▲ハザードマップ

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★2026年2月 和室を洋室に変更2室  
流し台・洗面台・便器新品交換



※駐車場は近隣(軽自動車のみ)になります。

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

## コーポラス上の橋

### 賃貸条件

賃料(月額)

53,000円

空室状況

302

共益費	込み	円	駐車料	※	1台込	円
入区費	初回のみ	-	円	町内会費	500	円
その他		円	その他			円
敷金	50,000	円	礼金	50,000		円

### 物件概要

所在地	福知山市厚東町142番地				
交通	JR「福知山駅」から徒歩約15分				
種目	マンション	間取り	2K		
建築構造	鉄骨造4階建	築年月	1981年8月		
使用面積	40m <sup>2</sup>				
入居可能日	即可				

### 設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ					
エアコン1台	暖房洗浄便座				

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
個人契約の場合は保証会社利用(保証委託料必要)  
■保証料 初年度: 賃料等月額支払総額の50%  
(最低保証料20,000円)  
2年目以降: 年額10,000円  
■賃料自動引き落とし手数料: 月額550円(税込)

**有限会社 足立住宅**  
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号  
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434  
[MAIL] 3434@f-aj.com  
[WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a  
(ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士		仲介手数料	家賃+駐車料+消費税
memo			