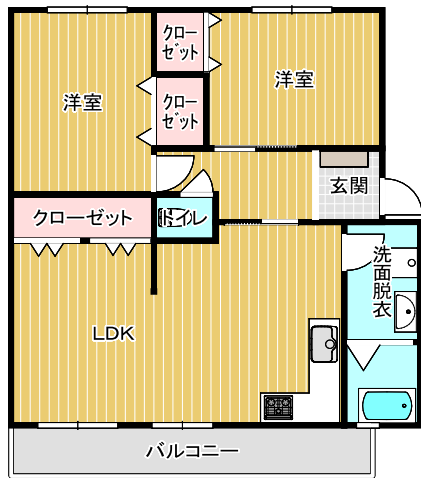
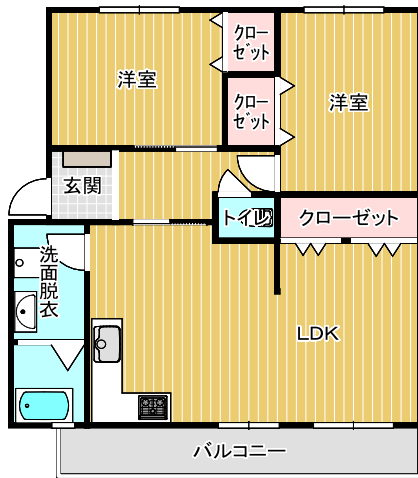




▼101・201



▼102・202



【リフォーム内容】
※2025年3月完了予定

- 浴室ユニット交換
- システムキッチン交換
- トイレ交換（洗淨便座付き）
- 洗面化粧台交換
- エアコン3台設置
- クローゼット
- 全室照明器具
- 全室床CFフローアール貼り替え
- 全室 壁クロス貼り替え
- シューズボックス
- 給湯器交換
- モニター付ドアホン設置



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

けやき			
賃貸条件			
賃料（月額）・空室状況			
201	202	101	102
67,900円	67,900円	64,000円	64,000円
共益費	込み 円	駐車料	税込 3,300 円
入区費	円	町内会費	400 円
その他	駐車場2台目 (税込)3,300 円	その他	円
敷金	70,000 円	礼金	70,000 円

物件概要			
所在地	福知山市和久市町17番地		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約16分		
種目	アパート	間取り	2LDK
建築構造	鉄骨造2階建	築年月	1999年2月
使用面積	70㎡		
入居可能日	4月初旬予定		

設備			
電気	関西電力	ガス	都市ガス
水道	公営水道	給湯	有り
トイレ	水洗	電話	有り
TV集中アンテナ	エアコン3台		
照明器具(全室)	ガスコンロ		
モニター付ドアホン	シューズボックス		
	暖房洗淨便座		

備考	
火災保険加入要(保険料別途必要)	
個人契約の場合は保証会社利用(保証委託料必要)	
■保証料 初年度：賃料等月額支払総額の50% (最低保証料20,000円)	
2年目以降：年額10,000円	
■賃料自動引き落とし手数料：月額550円(税込)	

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	仲介手数料	家賃+駐車料+消費税	
memo			