源太兵衛

▲地図　▲ﾊｻﾞｰﾄﾞﾏｯﾌﾟ

■勤務地まで
Km　分

■駐車場2台目
有り　円　無し

★インターネット・Wi-Fi 使い放題 月額無料★ ※初期費用3,300円(税込)必要

▲101・201【1DK】　▲102・202【1DK】　▲103・203【1LDK】

★【1DKタイプ】(洋室6、DK7.5)【1LDKタイプ】(洋室5、LDK10.6) ※1畳=1.62㎡
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201	202	203
54,000円	−	−
101	102	103
−	−	−

共益費	3,000 円		駐車料	税込	3,000 円
入区費	初回のみ	− 円	町内会費		500 円
その他		円	その他		円
敷金	70,000 円		礼金		70,000 円

物件概要

所在地	福知山市字天田小字源太兵衛270-2(東岡町)		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約10分		
種目	マンション	間取り	1DK・1LDK
建築構造	鉄骨造2階建	築年月	2016年10月
使用面積	【1DK】34.65㎡ 【1LDK】42.30㎡		
入居可能日	10月末解約		

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ		BS集中アンテナ			
エアコン1台		IHコンロ		暖房洗浄便座	
(103・203はｴｱｺﾝ2台)		照明器具			

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は保証会社利用(保証委託料必要)
■保証料　初年度：賃料等月額支払総額の50%
(最低保証料20,000円)
2年目以降：年額10,000円
■賃料自動引き落し手数料：月額550円(税込)

有限会社 足立住宅
宅建免許番号｜京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地
[TEL] 0773-23-3434
[MAIL] 3434@f-aj.com
[WEB] https://f-aj.com/
[LINE] (ID検索) @vja8210a

担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃＋駐車料＋消費税		

memo