



▲地図



▲ハザードマップ

■勤務地まで		
	Km	分
■駐車場2台目		
有り	円	無し

★インターネット・Wi-Fi 使い放題 月額無料★ ※初期費用3,300円(税込) 必要



★【1DKタイプ】(洋室6、DK7.5) 【1LDKタイプ】(洋室5、LDK10.6) ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

源太兵衛		
賃貸条件		
賃料(月額)・空室状況		
201	202	203
-	-	-
101	102	103
-	54,000円	-
共益費	3,000円	駐車料 【普通車】3,000円 【軽区画】2,000円
入区費	初回のみ -円	町内会費 500円
その他	円	その他 円
敷金	70,000円	礼金 70,000円

物件概要		
所在地	福知山市字天田小学源太兵衛270-2(東岡町)	
交通	JR「福知山駅」から徒歩約10分	
種目	マンション	間取り 1DK・1LDK
建築構造	鉄骨造2階建	築年月 2016年10月
使用面積	【1DK】34.65㎡・【1LDK】42.30㎡	
入居可能日	12月末解約	

設備					
電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	IHコンロ		暖房洗浄便座		
(103・203は2台)					

備考
火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は保証会社利用(保証委託料必要)
■保証料 初年度：賃料等月額支払総額の50% (最低保証料20,000円)
2年目以降：年額10,000円
■賃料自動引き落とし手数料：月額550円(税込)



宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			