



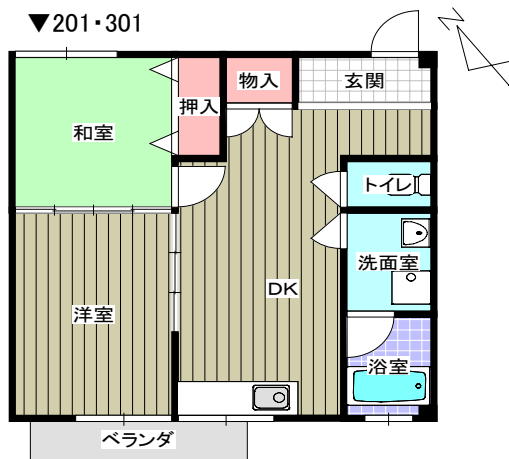
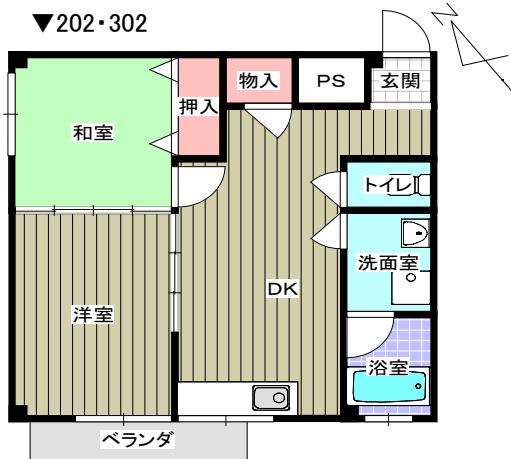
▲地図



▲ハザードマップ

■勤務地まで		
	Km	分
■駐車場2台目		
有り	円	無し

★フレッツ光 全戸加入プラン導入済み(利用料無料)★



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

S01			
賃貸条件			
賃料(月額)		60,000円	
空室状況		201	
共益費	2,000円	駐車料	税込(近隣) 7,000円
入区費	初回のみ -円	町内会費	300円
その他	円	その他	円
敷金	50,000円	礼金	100,000円

物件概要			
所在地	福知山市東羽谷町26		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約4分		
種目	マンション	間取り	2DK
建築構造	重量鉄骨造3階建	築年月	2001年4月
使用面積	49m <sup>2</sup>		
入居可能日	6月下旬		

設備					
電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	エアコン1台				
【201】ガスコンロ・暖房洗浄便座					
【202】ガスコンロ・暖房洗浄便座					
【302】ガスコンロ・暖房洗浄便座					

備考	
火災保険加入要(保険料別途必要)	
個人契約の場合は保証会社利用(保証委託料必要)	
■保証料 初年度：賃料等月額支払総額の50% (最低保証料20,000円)	
2年目以降：年額10,000円	
■賃料自動引き落とし手数料：月額550円(税込)	

**有限会社 足立住宅**  
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号  
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434  
 [MAIL] 3434@f-aj.com  
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] (ID検索)  
 @vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	仲介手数料	家賃+駐車料+消費税	
memo			