



▲地図



▲ハザードマップ

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

足立ビル(2階)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況		
301	302	303
201	202	203
-	-	45,000円
1階テナント部分		
共益費	無し 円	駐車料 1台込 円
入区費	※別途必要の場合有り 円	町内会費 ※別途必要の場合有り 円
水道料	3,000 円	その他 円
敷金	50,000 円	礼金 50,000 円

物件概要

所在地	福知山市厚中町107-1		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約18分		
種目	マンション	間取り	2DK
建築構造	鉄筋コンクリート造3階建	築年月	1983年7月
使用面積	【201・202】約40㎡	【203】約50㎡	
入居可能日	3月末		

設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ					
エアコン1台	ガスコンロ				

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は保証会社利用(保証委託料必要)
■保証料 初年度：賃料等月額支払総額の50% (最低保証料20,000円)
2年目以降：年額10,000円
■賃料自動引き落とし手数料：月額500円(税別)

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			