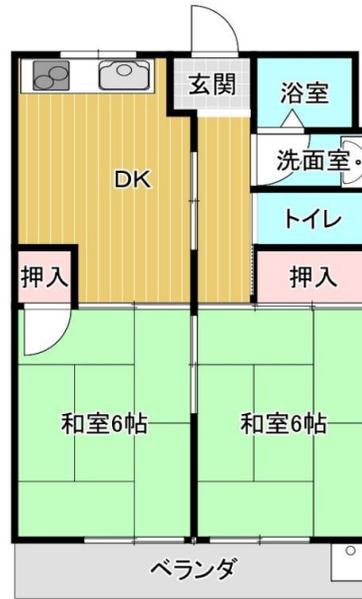




■勤務地まで		
	Km	分
■駐車場2台目		
有り	円	無し



## 足立ビル(2階)

### 賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

301	302	303	
201	202	203	
45,000円	-	-	
1階テナント部分			
共益費	無し 円	駐車料	1台込 円
入区費	※別途必要の場合有り 円	町内会費	※別途必要の場合有り 円
水道料	3,000 円	その他	円
敷金	50,000 円	礼金	50,000 円

### 物件概要

所在地	福知山市厚中町107-1		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約18分		
種目	マンション	間取り	2DK
建築構造	鉄筋コンクリート造3階建	築年月	1983年7月
使用面積	【201】約40㎡		
入居可能日	相談		

### 設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	ガスコンロ				
エアコン	1台				

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は保証会社利用(保証委託料必要)  
 ■保証料 初年度：賃料等月額支払総額の50%  
 (最低保証料20,000円)  
 2年目以降：年額10,000円  
 ■賃料自動引き落とし手数料：月額550円(税込)

※2025年5月流し台・洗面台・エアコン・ガスコンロ新品交換

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

**有限会社 足立住宅**

宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			