



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

[新築]LINK 駅北

賃貸条件

賃料（月額）

100,000円（税別）

空室状況

①・②・③・④

共益費	無し 円	駐車場	税別 (1台のみ) 5,000 円
敷金	200,000 円	礼金	無し 円
その他	円	その他	円
その他	円	その他	円

物件概要

所在地	福知山市駅前町422		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約3分		
種目	店舗（飲食店不可）	築年月	2019年1月
建築構造	木造平屋建		
床面積	33.53m ² （約10.14坪）		
入居可能日相談			

設備

電気	関西電力	ガス	無し	水道	配管のみ
トイレ	配管のみ	給湯	無し	エアコン	無し

備考

入居審査有り・運賃保証人必要
 家賃保証会社利用必要（保証料別途必要）
 内装工事は借主負担
 ※駐車場は1店舗につき1台契約可
 ★LINK 駅北 来客用駐車場5台分有り（無料）
 ※店舗希望・業種限定有り（詳しくはご相談ください）



宅建免許番号 | 京都府知事(5)第10698号

[TEL] 0773-23-3434

[WEB] <http://f-aj.com/>

[FAX] 0773-24-1770

[MAIL] 3434@f-aj.com

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地 足立住宅ビル1階

担当者 宅地建物取引士	足立
取引態様	仲介
仲介 手数料	家賃＋駐車場料＋消費税