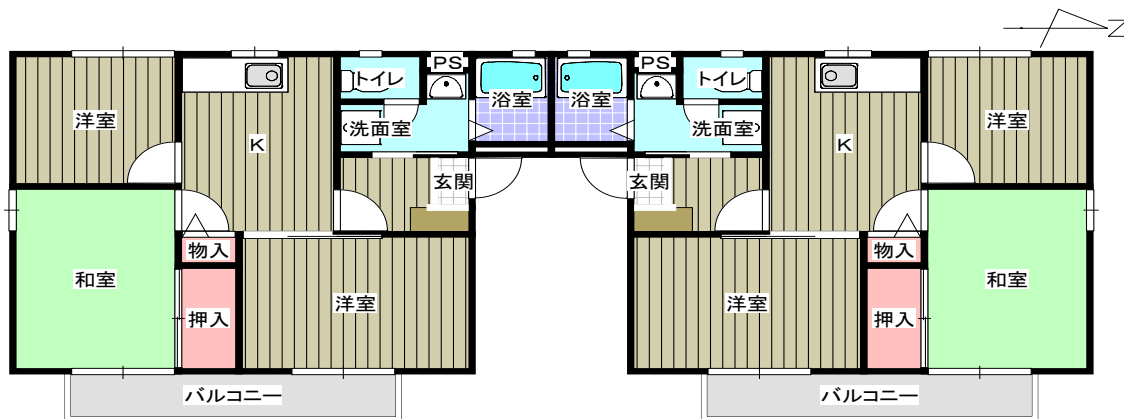




■勤務地まで	km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し



★K5.8 和室5.9 洋室4.2 洋室5.7 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 41003200》

## メゾン・ヴィルヌーブ

### 賃貸条件

賃料(月額)・空室状況			
201	202		
<del>52,000円</del>	-		
101	102		
-	52,000円		
共益費	込み 円	駐車料	1台込 円
入区費	初回のみ - 円	町内会費	400 円
安心サポート	税別 700 円	その他	円
敷金	30,000 円	契約一時金	30,000 円

### 物件概要

所在地	福知山市字堀2049番地1		
交通	JR「福知山駅」からバス「サンケイビル前停」下車徒歩約9分		
種目	アパート	間取り	3K
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	1997年4月
使用面積	48㎡		
入居可能日	即可 102は10月		

### 設備

電気	関西電力	ガス	LPガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台(101)	モニター付ドアホン(101)		ウォシュレット(101)		

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:20,000円(税別)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の1%)  
 更新料必要(3万円【2年毎】)  
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます



[TEL] 0773-23-3434 [WEB] <http://www.f-aj.com/>  
 [FAX] 0773-24-1770 [MAIL] 3434@f-aj.com

宅建免許番号 | 京都府知事(5)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地 足立住宅ビル1階

担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	仲介手数料	家賃+駐車料+消費税	
memo			