



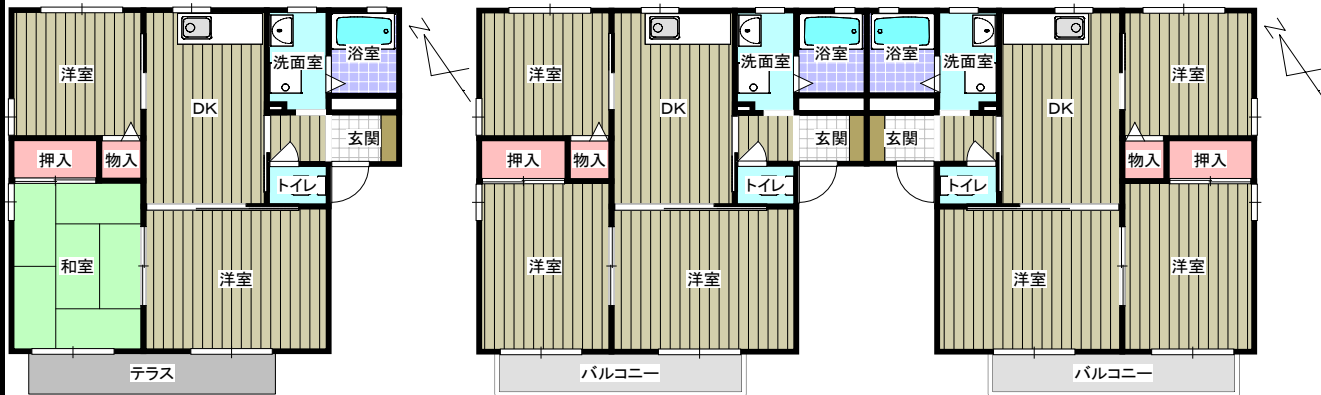
Shal Maison

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★

- 【102・202】2019年1月に風呂(浴室乾燥機付)新品交換、和室を洋室に変更。エアコン1台・カーモニター付ドアホン設置。(ウォシュレットは以前に設置済み)
- 【201】2020年11月にエアコン1台・ウォシュレット・TVドアホン設置、キッチン(2口ガスコンロ付)新品交換、風呂(浴室乾燥機付)新品交換、洗面台新品交換。和室を洋室に変更。

▼101号室



★DK6.3 和室6.1 洋室6.6 洋室4.2 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 41000800》

コーポ陽だまり

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201	202
62,000円	-
101	102
-	-

共益費(月額)	込み 円	駐車料(月額)	2台込 円
入区費	※別途必要の場合有り 円	町内会費(月額)	※別途必要の場合有り 円
安心サポート(月額)	税別 700 円	その他	円
敷金	20,000 円	契約一時金	60,000 円
クリーニング費	税別 30,000 円	更新料	(2年毎)30,000 円

物件概要

所在地	福知山市土師宮町2丁目109番地		
交通	JR「福知山駅」からバス「松本病院前停」下車徒歩約5分		
種目	アパート	間取り	3DK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	1995年4月
使用面積	50㎡		
入居可能日	11月20日～		

設備

電気	関西電力	ガス	LPガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:20,000円(税別)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の1%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます

有限会社 足立住宅

[TEL]

0773-23-3434

[WEB]

<http://www.f-aj.com/>

[FAX]

0773-24-1770

[MAIL]

3434@f-aj.com

宅建免許番号 | 京都府知事(5)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地 足立住宅ビル1階

担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税		
memo			