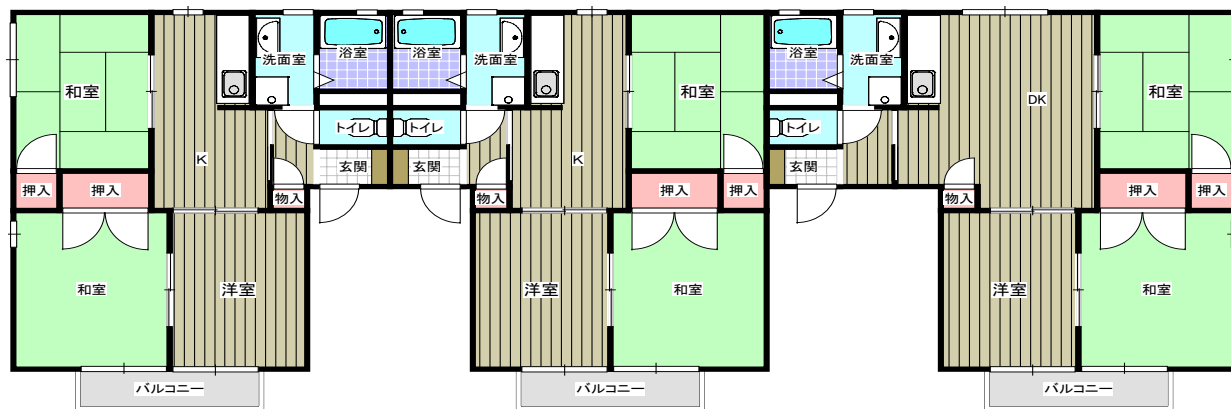




■勤務地まで	km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



※103号室は洋室横の和室が洋室にかわっています。

★【103・203】DK9.5 和室5.9 和室5.4 洋室5.9 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 41035800》

## グリーンヴィラ水内Ⅱ

### 賃貸条件

賃料（月額）・空室状況

	201	202	203
	-	-	-
	101	102	103
	54,000円	-	-
共益費	1,000円	駐車場	1台込円
入区費	初回のみ -円	町内会費	610円
安心サポート	税別 700円	その他	円
敷金	30,000円	契約一時金	30,000円

### 物件概要

所在地	福知山市字堀976番地		
交通	JR「福知山駅」からバス「本掘停」下車徒歩約5分		
種目	アパート	間取り	3K・3DK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	1995年6月
使用面積	50㎡・【103・203】56㎡		
入居可能日	即可		

### 設備

電気	関西電力	ガス	LPガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台(103)	ウォンデュット(103)		モニター付ドアホン(103)		
エアコン2台(101)					

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:20,000円(税別)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の1%)  
 更新料必要(3万円【2年毎】)  
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます



[TEL] 0773-23-3434 [WEB] <http://www.f-aj.com/>

[FAX] 0773-24-1770 [MAIL] 3434@f-aj.com

宅建免許番号 | 京都府知事(5)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地 足立住宅ビル1階

担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	仲介手数料	家賃+駐車場+消費税	
memo			